

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	10
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	12
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	14
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	15
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	17
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	19
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	22
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	25
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	26
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	27
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	28
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	30
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	31
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	32
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	40
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	44
[800500] Notas - Lista de notas.....	45
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	65
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	78

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. ("Sports World", "SW", "la Compañía" o "el Grupo") (BMV: SPORT), anuncia sus resultados financieros y operativos consolidados correspondientes al primer trimestre de 2018.

(Cifras en millones de pesos. Variaciones contra el mismo periodo de 2017)

#### Primer Trimestre 2018

- Sports World cerró el 1T18 con 57<sup>1</sup> clubes en operación.
- Al cierre del 1T18 el número de Clientes Activos fue 83,495, lo cual representa un incremento de 15.1% respecto al cierre del 1T17.
- El Aforo Promedio Mensual<sup>2</sup> creció 22.0% comparado con el mismo periodo del año anterior.
- Los Ingresos Totales ascendieron a \$450.0 millones de pesos, un aumento de 25.6% respecto al 1T17.
- El Costo Administrativo representó el 5.0% de los Ingresos Totales, 1.5 puntos porcentuales por debajo de lo reportado en el 1T17.
- El EBITDA Ajustado<sup>3</sup> alcanzó \$65.1 millones de pesos, un incremento de 25.6% respecto al 1T17. El margen EBITDA fue de 14.5%, en línea con el 1T17.
- El Margen EBITDA Mismos Clubes en el 1T18 fue de 17.4%, comparado con 16.2% en el 1T17.
- El Resultado Neto del Ejercicio registró una pérdida de \$4.1 millones de pesos, lo que representó un margen de -0.9% sobre Ingresos Totales. Este resultado se vio afectado por los gastos extraordinarios del trimestre relacionados con el cierre de dos estudios Upster.

1 El número total de Clubes en operación incluye a Tijuana, Luna Parc y Arboledas, los cuales cuentan con un acuerdo de operación compartida con un tercero y no operan bajo la marca Sports World.

2 Visitas promedio por mes.

3 El EBITDA se calcula sumando a la Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad, el Resultado Integral de Financiamiento Neto y la Depreciación y Amortización y fue ajustado sumando \$5.6 millones de pesos relacionados con el cierre de dos estudios Upster.

---

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. es la empresa operadora de clubes deportivos familiares líder en México. La Compañía ofrece varios conceptos específicamente diseñados para que todos los miembros de la familia puedan realizar actividades deportivas dentro de un mismo espacio. Sports World cuenta con una amplia gama de actividades y programas deportivos enfocados a las necesidades y demandas específicas de sus clientes, así como servicios de entrenamiento, salud y nutrición conforme a las últimas tendencias internacionales de la industria del fitness. Sports World cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo "SPORT" (bloomberg: sports.mm).

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Cerramos el primer trimestre de 2018 con resultados muy favorables. Comparado con el primer trimestre de 2017, los Ingresos Totales crecieron 25.6% y los Ingresos Mismos Clubes crecieron 12.4%, muy por arriba del comportamiento que ha tenido el consumo en el país. Asimismo, nuestro EBITDA Ajustado, es decir, excluyendo los gastos extraordinarios relacionados con el cierre de los estudios Upster que se anunciaron en el reporte del cuarto trimestre del 2017, creció un 25.6% vs el mismo periodo del año anterior, manteniendo el margen en niveles similares.

A pesar de haber empezado el año con una deserción alta en el mes de enero, logramos controlarla y cerrar el trimestre en niveles por debajo de los históricos, a través del continuo foco en nuestra calidad de servicio.

El completamiento de la capacidad instalada de nuestros clubes ha seguido mejorando, lo que se refleja en el crecimiento en márgenes que ha tenido la Compañía en los clubes con más de doce meses en operación. El EBITDA Mismos Clubes al cierre del 1T18 se incrementó 20.4% vs el mismo periodo del año anterior con un margen de 17.4% comparado con 16.2% en el 1T17.

Continuando con nuestro plan de expansión para 2018, a principios del mes de abril abrimos SW Tlalpan, ubicado en el centro comercial Patio Tlalpan, Insurgentes Sur 4177, Santa Úrsula Xitla, una de las zonas con más afluencia del sur de la Ciudad de México. Éste es un club de formato familiar y ha tenido un proceso de apertura muy positivo, abriendo con muy buen nivel de ocupación. Asimismo, mantenemos en proceso de preventa el club ubicado en Paseo Interlomas. Este club que era de formato individual y se cerró por la remodelación del centro comercial en julio de 2016, se reabrirá en formato familiar durante el mes de mayo.

En el primer aniversario del lanzamiento de nuestra nueva imagen se hizo un estudio respecto a los resultados que se han tenido en cuanto al posicionamiento de marca, mismos que han sido muy favorables. Estamos muy satisfechos con el posicionamiento de nuestra marca y continuamos trabajando para fortalecer nuestra posición como la cadena líder de clubes deportivos familiares en el segmento premium del país.

Asimismo, durante 2018 continuaremos fortaleciendo nuestra estrategia Wellness, enfocada en ofrecer a nuestros Clientes todos los servicios y actividades deportivas necesarios para lograr ser parte de un estilo de vida basado en el bienestar. La innovación en nuestra oferta deportiva y el permanente fortalecimiento de nuestros estándares de servicio continuarán siendo prioritarios en el desarrollo de nuestra actividad.

Finalmente, como siempre, quisiera agradecer el esfuerzo realizado por nuestros colaboradores por continuar ofreciendo un servicio de excelencia, que continúa superando las expectativas de nuestros clientes. Agradezco también a nuestros accionistas por la confianza que han depositado en nosotros y a nuestros clientes que nos distinguen con su preferencia.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

- Durante el 1T18 dimos por terminada la operación de los dos estudios "Upster", en línea con nuestra guía de resultados 2018. Como se dijo anteriormente, ambos estudios representaban menos de 0.3% de los Ingresos Totales de la Compañía y el reflejo en los gastos por cierre, el cual sumó \$5.6 millones de pesos, se vio reflejado en el trimestre.
- Continuando con nuestro plan de expansión, en abril se llevó a cabo la apertura de SW Tlalpan, ubicado en el centro comercial Patio Tlalpan, en Insurgentes Sur 4177, Santa Úrsula Xitla, al sur de la Ciudad de México, una de las zonas con mayor afluencia de la ciudad. Con esta apertura la Compañía continúa posicionándose como líder en el mercado.

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

### INGRESOS

(Miles de pesos)	Primer Trimestre			
	2018	2017	\$ Var	% Var
Ingresos por Membresías	19,267	16,506	2,761	16.7%
Ingresos por Mantenimiento	366,298	289,152	77,146	26.7%
<b>Ingresos por cuotas de mantenimiento y membresías</b>	<b>385,565</b>	<b>305,658</b>	<b>79,907</b>	<b>26.1%</b>
Ingresos deportivos	22,793	20,541	2,252	11.0%
Otros Ingresos del negocio	30,867	21,164	9,703	45.8%
Ingresos por patrocinios y otras actividades comerciales	10,797	10,889	(92)	(0.8%)
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>64,457</b>	<b>52,594</b>	<b>11,863</b>	<b>22.6%</b>
<b>Total de Ingresos</b>	<b>450,022</b>	<b>358,252</b>	<b>91,770</b>	<b>25.6%</b>

- Durante el 1T18 el Total de Ingresos alcanzó \$450.0 millones de pesos, 25.6% superior al reportado en el 1T17. Los ingresos se compusieron de la siguiente manera:
- Los Ingresos por Membresías y Mantenimiento alcanzaron \$385.6 millones de pesos, un crecimiento de 26.1% respecto al año anterior, gracias a la apertura de ocho clubes en los últimos doce meses y al completamiento de la capacidad instalada de los clubes en operación, lo cual se ve reflejado en el aumento en Clientes Activos.
- Los Ingresos Deportivos y Otros Ingresos del Negocio aumentaron 28.7%, para alcanzar \$53.7 millones de pesos, principalmente debido a una mayor venta de clases personalizadas y otros ingresos vinculados a la actividad principal.
- Los Ingresos por Patrocinios y Otras Actividades Comerciales registraron \$10.8 millones de pesos, un decremento de 0.8% respecto a los reportados en el 1T18. Estos ingresos, que se mantuvieron en línea con el trimestre anterior, están relacionados con patrocinios, intercambios comerciales y renta de espacios, entre otros.

- El Total de Ingresos proveniente de Mismos Clubes durante el primer trimestre de 2017 alcanzó \$389.1 millones de pesos, un crecimiento de 12.4% respecto al mismo trimestre del año anterior. Esto demuestra la madurez y fortaleza del negocio.

## GASTOS

(Miles de pesos)	Primer Trimestre			
	2018	2017	\$ Var	% Var
Gastos de Operación	343,707	261,715	81,992	31.3%
Gastos de Venta	24,166	21,366	2,800	13.1%
Gastos de Operación de clubes <sup>1</sup>	367,873	283,081	84,792	30.0%
Contribución Marginal de clubes	82,149	75,171	6,978	9.3%
Contribución marginal de clubes (%)	18.3%	21.0%		-2.7 pp
Costo Administrativo	22,720	23,357	(637)	(2.7%)
% Ingresos Totales	5.0%	6.5%		-1.5 pp
Depreciación y Amortización	50,295	42,393	7,902	18.6%
% Ingresos Totales	11.2%	11.8%		-0.7 pp
Gastos Totales de Operación	440,888	348,831	92,057	26.4%
% Ingresos Totales	98.0%	97.4%		0.6 pp

1. Gastos de operación clubes no incluye Depreciación y Amortización.

- Durante el 1T18 los Gastos Totales de Operación, incluyendo el Costo Administrativo, alcanzaron \$440.9 millones de pesos, un aumento de 26.4% respecto al 1T17, principalmente debido a un mayor número de clubes en operación.
- El Costo Administrativo representó un 5.0% sobre los Ingresos Totales, una disminución de 1.5 puntos porcentuales respecto al 1T17; esta cifra representa eficiencias operativas.
- La Depreciación y Amortización del trimestre fue de \$50.3 millones de pesos, un incremento de 18.6% respecto al año anterior, principalmente debido a un mayor número de clubes en operación.

## UTILIDAD DE OPERACIÓN Y EBITDA

(Miles de pesos)	Primer Trimestre			
	2018	2017	\$ Var	% Var
Utilidad de operación	9,134	9,421	(287)	(3.0%)
Margen de utilidad de operación	2.0%	2.6%		-0.6 pp
EBITDA	59,429	51,814	7,615	14.7%
Margen EBITDA	13.2%	14.5%		-1.3 pp
Gastos no recurrentes por cierre de Upsters	5,627	NA	NA	NA
EBITDA Ajustado	65,056	51,814	13,242	25.6%
Margen EBITDA Ajustado	14.5%	14.5%		-

- La Utilidad de Operación en el 1T18 alcanzó \$9.1 millones de pesos, un decremento de 3.0% respecto al año anterior; esto representó un margen de 2.0% sobre el Total de Ingresos, comparado con 2.6% en el 1T17. El deterioro en margen se debió a los gastos extraordinarios

por \$5.6 millones de pesos relacionados con el cierre de los estudios Upster. La Utilidad de Operación Ajustada asciende a \$14.8 millones de pesos, un incremento de 56.7% respecto al 1T17.

- En el 1T18 el EBITDA Ajustado alcanzó \$65.1 millones de pesos, un crecimiento de 25.6% respecto al año anterior. El Margen EBITDA Ajustado se situó en 14.5%, en línea con el 1T18. El EBITDA fue ajustado sumando los gastos extraordinarios por \$5.6 millones de pesos relacionados con el cierre de los dos estudios Upster.

#### RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD DEL EJERCICIO

(Miles de pesos)	Primer Trimestre			
	2018	2017	\$ Var	% Var
Gastos por intereses	17,390	9,920	7,470	75.3%
Ingresos por intereses	(3,313)	(1,609)	(1,704)	105.9%
(Ganancia) pérdida cambiaria - Neta	(40)	(176)	136	NA
Otros gastos (ingresos) financieros <sup>1</sup>	236	57	179	314.0%
<b>Costo Financiero - Neto</b>	<b>14,273</b>	<b>8,192</b>	<b>6,081</b>	<b>74.2%</b>
(Pérdida) Utilidad antes de impuestos a la utilidad	(5,139)	1,229	(6,368)	NA
Impuestos a la utilidad	(1,028)	319	(1,347)	NA
<b>(Pérdida) Utilidad del ejercicio</b>	<b>(4,111)</b>	<b>910</b>	<b>(5,021)</b>	<b>NA</b>
<i>Margen de utilidad del ejercicio</i>	<i>-0.9%</i>	<i>0.3%</i>		<i>-1.2 pp</i>
Acciones en circulación	79,741,157	79,785,087	(43,930)	(0.1%)
UPA <sup>2</sup>	0.60	0.36		66.7%

1) Incluye el resultado por la valuación de la cobertura de tasa de interés.

2) Utilidad por Acción se calculó dividiendo la Utilidad Neta de los últimos doce meses entre el promedio ponderado del número de acciones que había en la sociedad durante el periodo, las cuales excluyen las que se encuentran en el Fondo de Recompra y en el Fideicomiso de Empleados.

- El Costo Financiero fue de \$14.3 millones de pesos, 74.2% superior al reportado en el 1T17, debido a un incremento en la Deuda Financiera, así como un incremento en el valor de la tasa TIIE.
- El Resultado del Ejercicio alcanzó una pérdida de \$4.1 millones de pesos, comparado con \$910 mil pesos de Utilidad Neta en el 1T17. El Margen de Pérdida fue de -0.9% sobre Ingresos Totales. Si se excluye el efecto de los gastos extraordinarios por \$5.6 millones de pesos relacionados con el cierre de los estudios Upster, la Utilidad Neta Ajustada del periodo sería positiva, alcanzando aproximadamente \$300 mil pesos.

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

#### PRINCIPALES CUENTAS DE BALANCE

(Miles de pesos)	Marzo				Diciembre		
	2018	2017	\$ Var	% Var	2017	\$ Var	% Var
Efectivo y equivalentes de efectivo	87,051	138,854	(71,603)	(51.8%)	88,792	(1,741)	(2.5%)
Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, maquinaria, mobiliario y equipo - Neto <sup>1</sup>	1,389,571	1,263,884	125,887	10.0%	1,394,054	(4,483)	(0.3%)
Proveedores y otras cuentas por pagar	204,744	198,215	6,529	3.3%	189,240	15,504	8.2%

1. Incluye el Anticipo a Proveedores.

#### EFECTIVO Y EQUIVALENTES

- El rubro de Efectivo y Equivalentes al cierre del primer trimestre de 2018 registró \$67.1 millones de pesos, una disminución de \$71.6 millones o 51.6% respecto al 1T17, debido a inversiones hechas para la apertura de nuevos clubes, en línea con nuestro plan de expansión 2018.

#### MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS

- Este concepto registró \$1,389.6 millones de pesos, un incremento de \$125.9 millones de pesos o 10.0% respecto al año anterior, principalmente como resultado de las inversiones que se han llevado a cabo para la adecuación y equipamiento de los nuevos clubes y remodelación de clubes con más de 12 meses en operación.

#### PROVEEDORES, ACREEDORES Y OTROS

- La Compañía registró un saldo de \$204.7 millones de pesos en esta cuenta, un aumento de \$6.5 millones o 3.3% respecto al año anterior.

#### DEUDA FINANCIERA

(Miles de pesos)	Marzo				Diciembre		
	2018	2017	\$ Var	% Var	2017	\$ Var	% Var
Deuda financiera de corto plazo	102,869	132,833	(30,164)	(22.7%)	107,300	(4,631)	(4.3%)
Deuda financiera de largo plazo	425,298	327,475	97,821	29.9%	447,978	(22,682)	(5.1%)
Deuda financiera bruta	527,965	460,308	67,657	14.7%	555,278	(27,313)	(4.9%)
Deuda financiera neta	460,914	321,854	139,260	43.3%	488,488	(25,572)	(5.3%)
Deuda financiera neta / EBITDA <sup>1</sup>	1.5x	1.4x			1.7x		

1) Últimos doce meses.

- Al cierre de marzo 2018 la Deuda Financiera Neta ascendió a \$460.9 millones de pesos, un incremento de 43.3% comparada con el 1T17, debido a la contratación de nuevas líneas de crédito para el crecimiento acelerado que ha tenido la Compañía en los últimos 12 meses.
- La razón Deuda Neta / EBITDA al cierre del 1T18 fue 1.5x.

Control interno [bloque de texto]

La Compañía cuenta con un Comité de Auditoría y Prácticas Societarias que desempeña las actividades en materia de auditoría que establece la LMV, así como aquellas actividades en materia de prácticas societarias que establece la misma ley y que determine el Consejo de Administración. El Comité de Auditoría y Prácticas Societarias está conformado por, al menos, tres consejeros independientes designados por el Consejo de Administración o la Asamblea de Accionistas. El presidente de este comité es designado por la Asamblea General de Accionistas.

No obstante, existen otros procedimientos de control que aseguran el correcto registro de las operaciones como son las conciliaciones mensuales que se realizan para todas las cuentas del balance y de resultados, así como otros procedimientos de control interno paralelos al sistema que validan información como por ejemplo en el área de tesorería, contraloría y control presupuestal. La Compañía utiliza People Soft de Oracle para administrar e integrar la mayoría de los procesos del negocio, lo que permite controlar y establecer flujos de aprobaciones según el perfil del usuario, así como la generación de información y reportes de gestión diaria.

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

	Primer Trimestre		
	2018	2017	% Var
Clientes activos al cierre*	83,495	72,558	15.1%
Clientes activos al cierre mismos clubes	72,056	69,738	3.3%
Deserción neta	5.1%	5.0%	0.1 pp
Deserción neta mismos clubes	5.4%	5.0%	0.4 pp
Aforo promedio mensual**	737,451	604,534	22.0%
Aforo promedio mensual mismos clubes**	621,094	579,013	7.3%
Visitas mensuales por cliente	9.0	8.4	6.6%
Visitas mensuales por cliente mismos clubes	8.7	8.4	3.3%

\*Sin considerar los clientes en clubes de operación compartida ni Coacalco, del cual se retomó operación durante el trimestre.

\*\*Visitas promedio por mes.

### CLIENTES

- El número de Clientes Activos al cierre del 1T18, sin considerar los Clientes en clubes de operación compartida, fue de 83,495, un incremento de 15.1% respecto al mismo periodo del año anterior. Este crecimiento fue impulsado principalmente por la apertura de ocho clubes en los últimos doce meses. Asimismo, el número de Clientes Activos Mismos Clubes (clubes con más de doce meses de operación) al cierre del 1T18 fue de 72,056, lo cual representa un incremento de 3.3% comparado con el 1T17, debido a la continuidad en el completamiento de su capacidad física instalada que se ha incrementado 2.3 p.p. vs el 1T17 para llegar a 76.7%.
- La tasa de Deserción Neta durante el 1T18 fue de 5.1%, un incremento de 0.1 puntos porcentuales comparado con el mismo periodo de 2017. La tasa de Deserción Neta Mismos Clubes durante el trimestre fue de 5.4%, un incremento de 0.4 puntos porcentuales respecto a lo reportado en el 1T17. El ligero incremento en deserción está relacionado con una mayor deserción en el mes de enero, la cual se recuperó en febrero y marzo, cerrando el trimestre por debajo de los indicadores mensuales históricos.



## AFORO

- Durante el 1T18 el Aforo Promedio Mensual (número de visitas mensuales promedio) fue de 737,451, un incremento de 22.0% comparado con el mismo periodo de 2017. Este crecimiento se debe a las iniciativas comerciales para atraer nuevos clientes, a una oferta deportiva en constante evolución e innovación y a la apertura de ocho nuevos clubes. El Aforo Promedio Mensual Mismos Clubes durante el 1T18 fue de 621,094, 7.3% mayor al número registrado en el 1T17. Este crecimiento refleja el esfuerzo realizado por la Compañía para mejorar el servicio, así como el incremento en los aforos de las clases grupales relacionado con una constante innovación deportiva, además del crecimiento en el completamiento de la capacidad física instalada de los clubes en operación.
- Durante el 1T18 el número de Visitas Mensuales Promedio por Cliente fue de 9.0, un incremento de 6.6% comparado con el mismo periodo del 2017. Asimismo, el número de Visitas Mensuales Promedio por Cliente Mismos Clubes fue de 8.7, un incremento de 3.3% contra el 1T17, aún con el impacto de la Semana Santa en el 1T18.

## NÚMERO DE CLUBES

	1T16	2T16	3T16	4T16	1T17	2T17	3T17	4T17	1T18
Aperturas	1	1	2	0	0	4 <sup>a</sup>	4	0	0
Total de clubes en operación al final del periodo	47	48	49 <sup>a</sup>	49	49	53 <sup>c</sup>	57	57	57
Construcción y pre-venta	3	2	0	0	6 <sup>c</sup>	4	0	2	2
Total de clubes en operación y pre-venta	50	50	49	49	55	57	57	59	59

1. Incluye SW Zona Esmeralda que pertenece al modelo de operación de Clubes de terceros.

2. Considera el cierre de SW Paseo Interlomas que se llevó a cabo en el mes de julio debido a una remodelación del Centro Comercial.

3. Incluye SW Cabo Norte que pertenece al modelo de operación de Clubes de terceros.

Nota: El número total de clubes en operación incluye a Tijuana, Luna Parc y Arboledas, los cuales cuentan con un acuerdo de operación compartida con un tercero y no operan bajo la marca Sports World.

## NÚMERO DE COLABORADORES

	1T16	2T16	3T16	4T16	1T17	2T17	3T17	4T17	1T18
Operación de clubes	1,762	1,955	1,928	1,934	2,137	2,285	2,378	2,381	2,518
Colaboradores en admn. central asignados a clubes	62	68	58	59	62	61	60	61	70
Administración Central	90	81	71	70	75	81	81	74	83
Total	1,914	2,102	2,055	2,063	2,274	2,427	2,519	2,516	2,671

## [110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	SPORT
Periodo cubierto por los estados financieros:	2018-01-01 al 2018-01-31
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:	2018-03-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	SPORT
Descripción de la moneda de presentación:	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	1
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros  
[bloque de texto]

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

- **Actinver** José Antonio Cebeira
- **Banorte-Ixe** Valentín III Mendoza
- **Signum Research** Cristina Morales



**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	67,051,000	68,792,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	86,398,000	79,808,000
Impuestos por recuperar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	4,520,000	5,153,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	59,348,000	34,192,000
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	217,317,000	187,945,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	217,317,000	187,945,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	46,464,000	46,896,000
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	1,389,572,000	1,394,054,000
Propiedades de inversión	0	0
Crédito mercantil	53,188,000	53,188,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	30,910,000	30,414,000
Activos por impuestos diferidos	187,707,000	173,357,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	1,707,841,000	1,697,909,000
Total de activos	1,925,158,000	1,885,854,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	443,375,000	360,729,000
Impuestos por pagar a corto plazo	3,839,000	14,573,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	102,669,000	107,300,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	4,641,000	8,000,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	4,641,000	8,000,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	554,524,000	490,602,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	554,524,000	490,602,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	2,488,000	2,637,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	425,297,000	447,978,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	13,307,000	12,303,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	13,307,000	12,303,000
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	441,092,000	462,918,000
Total pasivos	995,616,000	953,520,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	222,165,000	222,165,000
Prima en emisión de acciones	353,438,000	353,438,000
Acciones en tesorería	49,686,000	50,924,000
Utilidades acumuladas	400,616,000	404,646,000
Otros resultados integrales acumulados	3,009,000	3,009,000
Total de la participación controladora	929,542,000	932,334,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	929,542,000	932,334,000
Total de capital contable y pasivos	1,925,158,000	1,885,854,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-03-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-03-31
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>		
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Ingresos	450,022,000	358,252,000
Costo de ventas	0	0
Utilidad bruta	450,022,000	358,252,000
Gastos de venta	418,168,000	325,474,000
Gastos de administración	22,720,000	23,357,000
Otros ingresos	0	0
Otros gastos	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	9,134,000	9,421,000
Ingresos financieros	3,804,000	2,269,000
Gastos financieros	18,077,000	10,461,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	(5,139,000)	1,229,000
Impuestos a la utilidad	(1,028,000)	319,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	(4,111,000)	910,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (pérdida) neta	(4,111,000)	910,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	(4,111,000)	910,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]	0.6	0.36
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>		
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>		
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.6	0.36
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.6	0.36
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0	0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0	0

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-03-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-03-31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	(4,111,000)	910,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>		
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>		
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-03-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-03-31
Resultado integral total	(4,111,000)	910,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>		
Resultado integral atribuible a la participación controladora	(4,111,000)	910,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0



**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-03-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-03-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	(4,111,000)	910,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	(1,028,000)	319,000
Ingresos y gastos financieros, neto	14,077,000	8,311,000
Gastos de depreciación y amortización	50,296,000	42,393,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	913,000	291,000
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
Pagos basados en acciones	0	429,000
Pérdida (utilidad) del valor razonable	236,000	57,000
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	5,795,000	0
Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	633,000	43,000
Disminución (incremento) de clientes	(6,591,000)	(26,331,000)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(25,156,000)	(24,963,000)
Incremento (disminución) de proveedores	77,680,000	46,681,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(3,449,000)	(149,000)
Otras partidas distintas al efectivo	(58,000)	792,000
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	113,348,000	47,873,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	109,237,000	48,783,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	23,964,000	9,724,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	85,273,000	39,059,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	44,796,000	29,718,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	2,146,000	12,903,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2018-01-01 - 2018-03-31	2017-01-01 - 2017-03-31
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	3,313,000	1,609,000
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(43,629,000)	(41,012,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	0	150,000,000
Reembolsos de préstamos	26,328,000	129,433,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	985,000	893,000
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	17,390,000	9,920,000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	1,318,000	(3,416,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(43,385,000)	6,338,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1,741,000)	4,385,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,741,000)	4,385,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	68,792,000	134,269,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	67,051,000	138,654,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	222,165,000	353,438,000	50,924,000	404,646,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	(4,111,000)	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	(4,111,000)	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	(1,238,000)	81,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	(1,238,000)	(4,030,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	222,165,000	353,438,000	49,686,000	400,616,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	3,009,000	3,009,000	932,334,000	0	932,334,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	(4,111,000)	0	(4,111,000)
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	(4,111,000)	0	(4,111,000)
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	1,319,000	0	1,319,000
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(2,792,000)	0	(2,792,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	3,009,000	3,009,000	929,542,000	0	929,542,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	222,165,000	353,438,000	40,965,000	351,931,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	910,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	910,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	3,416,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	(429,000)	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	2,987,000	910,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	222,165,000	353,438,000	43,952,000	352,841,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	3,093,000	3,093,000	889,662,000	0	889,662,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	910,000	0	910,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	910,000	0	910,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(3,416,000)	0	(3,416,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	429,000	0	429,000
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(2,077,000)	0	(2,077,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	3,093,000	3,093,000	887,585,000	0	887,585,000



**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	222,165,000	222,165,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	12	12
Numero de empleados	2,658	2,497
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	79,741,157	79,664,702
Numero de acciones recompradas	2,377,792	2,454,247
Efectivo restringido	413,000	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-03-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-03-31
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>		
Depreciación y amortización operativa	50,295,000	42,393,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2017-04-01 - 2018-03-31	Año Anterior 2016-04-01 - 2017-03-31
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	1,757,611,000	1,407,187,000
Utilidad (pérdida) de operación	111,471,000	70,519,000
Utilidad (pérdida) neta	47,726,000	28,799,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	47,726,000	28,799,000
Depreciación y amortización operativa	188,898,000	164,342,000

## [800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
TOTAL					0	100,000,000	97,793,000	98,667,000	166,250,000	43,750,000	0	0	0	0	0
CREDITO SIMPLE/ BANCO SANTANDER1	NO	2015-04-13	2020-04-13	TIIIE+2.3	0	50,000,000	50,000,000	4,167,000							
CREDITO SIMPLE/ BANCO SANTANDER2	NO	2014-06-23	2019-06-06	TIIIE+3.5	0	41,250,000	11,043,000								
CREDITO SIMPLE/ HSBC	NO	2017-03-24	2022-03-15	TIIIE+3.0	0	8,750,000	36,750,000	94,500,000	166,250,000	43,750,000					
<b>Otros bancarios</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>															
TOTAL					0	100,000,000	97,793,000	98,667,000	166,250,000	43,750,000	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
TOTAL					0	2,669,000	3,438,000	3,844,000	4,331,000	7,224,000	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
OTROS CREDITOS	NO	2018-04-25	2018-04-25		0	2,669,000	3,438,000	3,844,000	4,331,000	7,224,000						
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL					0	2,669,000	3,438,000	3,844,000	4,331,000	7,224,000	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
TOTAL					0	103,950,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVEEDORES ACTIVO FIJO	NO	2018-04-25	2018-04-25	0	0	11,334,000										
PROVEEDORES CONSTRUCCION	NO	2018-04-25	2018-04-25	0	0	42,105,000										
PROVEEDORES DE OPERACION	NO	2018-04-25	2018-04-25	0	0	50,511,000										
Total proveedores																
TOTAL					0	103,950,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					0	206,619,000	101,231,000	102,511,000	170,581,000	50,974,000	0	0	0	0	0	0

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	92,283	1,686,000	0	0	1,686,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	92,283	1,686,000	0	0	1,686,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	346,000	6,321,000	0	0	6,321,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	346,000	6,321,000	0	0	6,321,000
Monetario activo (pasivo) neto	(253,717)	(4,635,000)	0	0	(4,635,000)

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>TODAS</b>				
TODOS	450,022,000	0	0	450,022,000
<b>NUEVA MARCA</b>				
Ingresos por Membresias	19,267,000			19,267,000
Ingresos por Mantenimientos	366,298,000	0	0	366,298,000
Ingresos deportivos	22,793,000	0	0	22,793,000
Ingresos por Membresias		0	0	
Otros Ingresos del negocio	30,867,000	0	0	30,867,000
Ingresos por patrocinios y otras actividades comerciales	10,797,000	0	0	10,797,000
<b>TOTAL</b>				

## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

### Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

#### Instrumentos financieros derivados

Para cumplir con la obligación de mantener la público inversionista debidamente informado sobre la forma en que impactan a las empresas las operaciones con instrumentos financieros derivados, Grupo Sports World S.A.B. de C.V. informa sobre las características de operación, políticas transacciones y saldos que la compañía tiene sobre dichos instrumentos.

##### 1. Políticas de uso de instrumentos derivados.

La Compañía hace uso de instrumentos financieros derivados para cubrir exposiciones a riesgos por tasas de interés. Si bien estos instrumentos no han sido designados de cobertura desde una perspectiva contable, estos instrumentos tienen una intención de negocio específica ya que son adquiridos para realizar coberturas desde una perspectiva económica.

La contratación de instrumentos financieros derivados (IFD) tiene como principal objetivo mitigar el impacto de variables de riesgo y así dar certidumbre a los flujos de efectivo de obligaciones contraídas por la compañía.

En particular los instrumentos financieros derivados son operaciones swap y opciones sobre tasas de interés contratadas para obtener cobertura por movimientos adversos en tasas de interés.

Los contratos swaps son contratos bilaterales que se negocian entre particulares en mercados informales por el cual las dos partes se comprometen a intercambiar una serie de flujos en fechas futuras sobre diferentes tipos de subyacentes que en este caso son tasas de interés.

Las políticas de la empresa señalan que es la Dirección de Finanzas y Administración quien propone la contratación de los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contrataran los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Es responsabilidad de la Gerencia de Tesorería corporativa el asegurar que cada contratación de instrumentos financieros derivados cumpla con los requerimientos de designación y documentación aplicables, de acuerdo a la normatividad contable en vigor, así como que la relación de cobertura sea altamente efectiva.

Los instrumentos derivados han sido pactados por la Compañía con una institución de banca múltiple que actúa como contraparte, la cual se encuentra calificada entre el rango AA- y AAA de acuerdo a la calificador Standard & Poors, lo que se traducen en una sólida reputación en el mercado.

El Gerente Corporativo de Tesorería junto con el Contralor son los responsables de supervisar los riesgos de mercado y liquidez de los IFD de forma trimestral, así como de evaluar los análisis de sensibilidad y desempeño, así como informar, cuando así lo requiera, al Director de Finanzas y Administración las posibles contingencias y riesgos asociados a estas operaciones. En dicha revisión se evalúan por lo menos los siguientes aspectos:

1. Estrategia de cobertura
2. Cumplimiento a las políticas de contratación
3. Técnicas de valuación del IFD
4. Registro contable del IFD

Al cierre de marzo de 2018 la compañía cuenta con dos operaciones de instrumentos financieros derivados, mediante las cuales se realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente esta fecha, el cual se encuentra denominado en moneda nacional y sus intereses se encuentran referenciados a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) a un plazo de 28 días.



En cuanto a las políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación, de conformidad con los contratos que amparan las operaciones financieras derivadas, los agentes de cálculo designados podrán las contrapartes correspondientes. Los acuerdos de intercambio de colaterales deberán quedar documentados en el anexo de crédito de los contratos respectivos

La contratación de instrumentos financieros derivados requiere la autorización directa de un Comité Ejecutivo. Este órgano determinará si la operación requiere de la autorización directa del Consejo de Administración. El Comité Ejecutivo y en su caso el Consejo de Administración, facultan al Director de Finanzas y Administración para contratar los instrumentos financieros derivados que queden autorizados.

Los reportes de evaluación de la eficacia de controles internos se encuentran en todo momento a disposición de los auditores externos como de algún tercero independiente.

Los estados financieros de la Compañía son dictaminados por un contador público independiente, por lo que la información relativa a instrumentos financieros derivados se encuentra a disposición de los auditores externos.

El Consejo de Administración es responsable del desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía, así como de la autorización de los instrumentos financieros derivados.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía se establecen para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la Compañía, establecer los límites y controles apropiados, y para monitorear los niveles de riesgos a fin de que se respeten los límites establecidos. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades de la Compañía mediante capacitación. Los estándares y procedimientos de administración, tienen como objetivo desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

Todos los acuerdos y resoluciones que establezca el Consejo de Administración deberán:

- 1) procurar y optimizar el manejo de recursos administrados por la Tesorería Corporativa, protegiendo el patrimonio y garantizando la solvencia de la Compañía.
- 2) ser congruentes con las disposiciones regulatorias aplicables, con los lineamientos institucionales y con las capacidades y perfiles de riesgo del negocio.

## 2. Descripción genérica sobre las técnicas de valuación

La compañía cuenta con una posición de dos instrumentos derivados a partir de los cuales realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente al 31 de marzo de 2018, el cual se encuentra denominado en pesos y se encuentra referenciado a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE). Este instrumento intercambia el perfil de la tasa TIIE asociada al pasivo por un nivel de tasa fija. Adicionalmente se le ha añadido a la operación un límite superior o "techo" del 5% y 6.5% en la tasa TIIE para esta cobertura, por lo cual la Compañía no tendría una cobertura por arriba de este nivel. A estas operaciones se les denomina como "Swaps Bonificados"

Por lo anterior, la compañía ha modelado este instrumento mediante dos instrumentos base, un swap de tasas de interés y una opción sobre tasas de interés.

El cuadro siguiente muestra las técnicas y metodologías empleadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros categorizados en el nivel 2 de la jerarquía de valor razonable:

Instrumentos financieros medidos a valor razonable

Tipo	Técnica de valuación	Insumos significativos no observables
Swaps de tasas de interés	Se estima una tasa de interés adelantada y se obtiene un valor presente de los flujos esperados	No aplica
Opciones sobre tasas de interés	Con insumos de mercado, se estima una tasa de interés adelantada y se emplea el modelo de Black para estimar el valor de mercado	No aplica

## Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

### Clasificaciones contables y valor razonable

Los siguientes análisis muestran el valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros, incluyendo el nivel de jerarquía al que pertenecen. No se incluye la información del valor razonable del activo o pasivo no financiero no medido a valor razonable si el valor en libros y el valor razonable son razonablemente cercanos, particularmente para la categoría de "efectivo y equivalentes de efectivo".

31 de marzo de 2018	Valor en Libros				Valor Razonable			
	Clasificados a valor razonable	Cuentas por cobrar y por pagar	Otros pasivos financieros	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros medidos a valor razonable								
Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIIIE	978	-	-	978	-	978	-	978
	978	-	-	978	-	978	-	978

La valuación es realizada por la compañía de manera conjunta con un tercero independiente, al cual se le proporciona la valuación de valor razonable (mark to market) determinado por la institución financiera que se tiene como contraparte. El tercero independiente, puede presentar un análisis prospectivo de efectividad de la cobertura en caso de que se pretenda designar a las operaciones con este propósito. Los asesores utilizarían métodos de uso común para la determinación de la efectividad de las coberturas de forma trimestral.

## Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

### Discusión de la administración sobre fuentes internas y externas de liquidez

La compañía utilizara flujo propio de su operación para hacer frente a las obligaciones contratadas por instrumentos financieros derivados. Así mismo la empresa podría utilizar, en su caso líneas de crédito con instituciones financieras para atender dichos requerimientos.

## Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

### Exposición a los principales riesgos

La Compañía se encuentra expuesta a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito

- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

**Riesgo de crédito:**

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para la Compañía si un socio o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar, y efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía.

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito. Dado que la Compañía presenta al 31 de marzo de 2018 un activo por los instrumentos derivados que mantiene vigentes a esta fecha, la Compañía presenta una exposición al riesgo de crédito por el uso de instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos derivados han sido pactados con una contraparte calificada entre el rango AA- y AAA por Standard & Poors, situación que mitiga la exposición al riesgo de crédito.

**Riesgo de mercado:**

Es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de activos, puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados con el objeto de mitigar su exposición al riesgo de mercado, generada por los pasivos financieros contratados a una tasa variable.

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en los intereses que paga por las líneas de crédito contratadas con Banco Santander Serfin, S. A., Institución de Banca Múltiple (Santander Serfin) referenciadas a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) con una sobretasa de tres punto cinco y dos punto tres puntos porcentuales respectivamente. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables. La Compañía informa internamente al Consejo de Administración sobre la exposición al riesgo en las tasas de interés. La Compañía ha contratado este instrumento derivado con la finalidad de realizar una cobertura económica, por el riesgo asociado a la tasa de interés de los pasivos financiero que mantiene con su contraparte Santander, sin embargo, este instrumento no han sido designado formalmente de cobertura por la Compañía, situación que podrá ser evaluada en el corto plazo.

A la fecha de este reporte no se prevé ningún evento que implique que el uso de los instrumentos financieros derivados difiera de aquel con el que originalmente fue concebido, que modifique significativamente el esquema de uso del instrumentos financiero derivado, que implique la pérdida parcial o total de la cobertura o que requiera que la Compañía asuma nuevas obligaciones, compromisos o variaciones en su flujo de efectivo de forma que vea afectada su liquidez.

Durante el cuarto primer de 2018, el efecto en resultados por la valuación de los instrumentos financieros derivados fue de un decremento en el valor por \$236 mil pesos. Este efecto se refiere a las dos operaciones "swaps bonificados".

**Exposición al riesgo de tasas de interés**

El perfil de tasas de interés de los instrumentos financieros de la Compañía que devengan intereses se define como sigue:

Pesos	Monto nominal	
	31 de diciembre de 2017	31 de marzo de 2018
<b>Instrumentos a tasa variable</b>		
Pasivos financieros	(152,721)	(137,619)
Efecto de las operaciones de swap de tasas de interés con Cap en la tasa TIIE	1,214	978
	<b>(151,507)</b>	<b>(136,641)</b>

Así mismo se informa que durante el primer trimestre de 2018 no se presentaron vencimientos en operaciones con instrumentos financieros derivados. Para las operaciones swaps vigentes no has sido contempladas llamadas de margen. Al cierre del trimestre la compañía no ha presentado incumplimientos en las obligaciones referidas a este tipo de operaciones.

## Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

### Información cuantitativa

Características de los instrumentos financieros derivados a la fecha del reporte.

Instrumento: swap de tasa de interés

Monto nocional y moneda 165,000 pesos

Posición primaria objeto de cobertura: cobertura económica al pasivo financiero con que cuenta la emisora

Fecha de inicio 17-jun-2014

Fecha de vencimiento 24-06-2019

Tasa pactada 4.47%

Observaciones convierte tasa pasiva variable a fija con techo de 5% (Barrera o strike)

Instrumento: swap de tasa de interés

Monto nocional y moneda 80,000 pesos

Posición primaria objeto de cobertura: cobertura económica al pasivo financiero con que cuenta la emisora

Fecha de inicio 30-abril-2015

Fecha de vencimiento 22-05-2020

Tasa pactada 4.7%

Observaciones convierte tasa pasiva variable a fija con techo de 6.5% (Barrera o strike)

Características de los instrumentos financieros derivados vigentes a la fecha de reporte:

Derivado	Fines de cobertura u otros fines tales como de negociación	Posición	Tasa pactada	Monto nocional al cierre(miles MXN)	Subyacente	Techo	Valor del activo subyacente / variables de referencia				Valores razonables (miles MXN)		Montos de vencimientos por año (miles MXN)		Colateral (MXN)		
							Trimestre actual		Trimestre anterior		Trimestre actual		Trimestre anterior			Año	Monto
Interest rate swap con Cap sobre tasa TIIE 28	Negociación	Swap paga tasa fija										2017	0				
		(Largo)	4.47%	53,877	TIIE 28	5.00%	7.85%	7.63%	174	238	2018	972	N.A.				
		Venta de Cap									2019	184					
Interest rate swap con Cap sobre tasa TIIE 28	Negociación	(Corto)										2017	0				
		Swap paga tasa fija															
		(Largo)	4.70%	45,000	TIIE 28	6.50%	7.85%	7.63%	804	975	2018	893	N.A.				
		Venta de Cap									2019	530					
		(Corto)									2020	51					

Nota: los montos de vencimientos por año aquí mostrados, son estimados con base en la tasa de interés adelantada o tasa de interés forward.

### Análisis de sensibilidad de flujo de efectivo para instrumentos de tasa variable

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en la tasa TIIE referenciada en los préstamos bancarios y en las operaciones de instrumentos derivados vigentes al 31 de marzo de 2018. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total sostenida en tasas variables, y de los instrumentos derivados que ha contratado para llevar a cabo una cobertura económica. Se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del período sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año.

Si las tasas de interés TIE presentarían una variación de 100 y 200 puntos base (pb), hacia arriba y hacia abajo en cada período que se informa, y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el efecto de valuación se habría incrementado (disminuido) en los montos mostrados a continuación:

Tasa de interés local (TIE)

31 de marzo de 2018

	Resultados, 100 pb		Resultados, 200 pb	
	Incremento	Decremento	Incremento	Decremento
Swap de tasas de interés con Cap en la tasa TIE	17	(71)	18	(363)
	<b>17</b>	<b>(71)</b>	<b>18</b>	<b>(363)</b>

Con la finalidad de estimar las pérdidas esperadas (o posibles ganancias) en el valor de los derivados, la Compañía se basa en tres escenarios para los factores de riesgo: Probable, Posible y Remoto (o estrés).

Para los instrumentos vigentes al 31 de marzo de 2018, la Compañía ha identificado a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIE) como el activo subyacente y factor de riesgo que afecta el valor de estos instrumentos.

La Compañía estimó la volatilidad de la tasa TIE a 28 días de acuerdo a los datos observados en 2018. Para lo anterior, se empleó la siguiente metodología:

Modelo de estimación por promedios móviles ponderados exponencialmente (EWMA por sus siglas en inglés, Exponentially Weighted Moving Average Model)

Este modelo captura las características dinámicas de la volatilidad al usar promedios móviles exponenciales de las observaciones históricas del subyacente, en donde las últimas observaciones tienen una ponderación mayor para la estimación. Este enfoque tiene dos ventajas importantes con respecto a los métodos usuales de estimación:

1. La estimación de la volatilidad reacciona rápidamente a los picos en el mercado ya que la información reciente del mercado tiene una ponderación mayor.
2. En caso de un pico en el mercado (un rendimiento alto), la volatilidad es disminuida exponencialmente al disminuir la ponderación de la observación del pico en el mercado, en contraste con los modelos usuales de estimación, los cuales conllevan a una disminución abrupta en la volatilidad una vez que los picos salen de la muestra de observaciones, que en ocasiones puede ser en varios meses posteriores.

Para un número dado  $T$  de rendimientos  $(r_t)$  la siguiente fórmula es usada para estimar la volatilidad exponencialmente ponderada:

$$\sigma = \sqrt{(1 - \lambda) \sum_{t=1}^T \lambda^{t-1} (r_t - \bar{r})^2}$$

El anterior modelo depende del parámetro  $\lambda$  ( $0 < \lambda < 1$ ) el cual es conocido como factor de decaimiento. Este parámetro determina la ponderación relativa que es aplicada a las observaciones (rendimientos) y el monto efectivo de información que es usado en la estimación de la volatilidad.

Selección del factor de decaimiento: De acuerdo al estudio realizado por "RiskMetrics" para el modelo de estimación por promedios móviles ponderados exponencialmente, el factor de decaimiento que se debe utilizar para mantener un nivel de tolerancia de 0.01%, correspondiente al número de observaciones utilizadas (61 observaciones), es de 0.86.

Para estimar los rendimientos del subyacente dentro del modelo EWMA, la Compañía emplea la siguiente metodología:

$$r = \ln\left(\frac{S_i}{S_{i-1}}\right)$$

Dónde:

$S_i$ : Activo subyacente a la fecha

Con base en la metodología anterior, la volatilidad estimada bajo el modelo EWMA observada en períodos del año anterior asciende a 0.50%. Dicho valor se obtuvo empleando un total de 63 datos (correspondientes a los días hábiles del trimestre).

Este nivel de volatilidad es utilizado para estimar el cambio en el subyacente en el escenario probable, mientras que, para el escenario posible se emplea un 15%, y para el escenario remoto se emplea un 50%.

Dada la estructura de los interest rate swaps, se utilizan curvas de mercado para estimar el valor del subyacente para cada fecha de flujo –tasas de interés adelantadas-, por lo cual, los escenarios anteriores (probable, posible y remoto) se basan en movimientos de la curva de mercado bajo los niveles descritos anteriormente.

En cada uno de estos escenarios, se simula un cambio porcentual en la curva de mercado (TIIE IRS - PiP) prevaleciente al 31 de marzo de 2018 (escenario base).

A continuación se presenta una breve descripción de los escenarios empleados por la Institución, para determinar las pérdidas o ganancias esperadas ante la materialización de los mismos:

Base:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/03/18.
Probable:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/03/18, estresado en +/-0.50% respecto de su nivel base
Posible:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/03/18, estresado en +/-15% respecto de su nivel base
Remoto:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/03/18, estresado en +/-50% respecto de su nivel base

Los resultados, incluyendo la pérdida (o ganancia) potencial que se reflejaría en el estado de resultados, son los siguientes:

Escenario Probable: +/- 0.50% de incremento en la curva de mercado

	Escenario: Base	Escenario: Probable	Variación: $\Delta$ 0.50%	Escenario: Probable	Variación: $\nabla$ 0.50%
	Valor razonable (MXN)	Valor razonable (MXN)		Valor razonable (MXN)	
Instrumento					
Swaps Bonificado sobre tasa TIIE	978	979		977	
	<b>Pérdida (ganancia) potencial</b>	<b>1</b>		<b>-1</b>	

Escenario Posible: +/- 15% de incremento en la curva de mercado

	Escenario: Base	Escenario: Posible	Variación: $\Delta$ 15%	Escenario: Posible	Variación: $\nabla$ 15%
	Valor razonable (MXN)	Valor razonable (MXN)		Valor razonable (MXN)	
Instrumento					
Swaps Bonificado sobre tasa TIIE	978	996		881	
28					
	<b>Pérdida (ganancia) potencial</b>	<b>18</b>		<b>-97</b>	

Escenario Remoto: +/- 50% de incremento en la curva de mercado

	Escenario: Base	Escenario: Remoto	Variación: $\Delta$ 50%	Escenario: Remoto	Variación: $\nabla$ 50%
	Valor razonable (MXN)	Valor razonable (MXN)		Valor razonable (MXN)	
Instrumento					
Swaps Bonificado sobre tasa TIE 28	978	989		-642	
	<b>Pérdida (ganancia) potencial</b>	<b>11</b>		<b>-1,620</b>	

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	23,004,000	68,583,000
Saldos en bancos	44,047,000	209,000
Total efectivo	67,051,000	68,792,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	0	0
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	67,051,000	68,792,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	84,809,000	79,172,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	1,493,000	428,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	1,493,000	428,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	96,000	208,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	86,398,000	79,808,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	4,520,000	5,153,000
Total inventarios circulantes	4,520,000	5,153,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0



Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	0	0
Edificios	0	0
Total terrenos y edificios	0	0
Maquinaria	257,723,000	262,982,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	0	0
Total vehículos	0	0
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	12,431,000	14,451,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	34,808,000	17,065,000
Anticipos para construcciones	6,886,000	7,138,000
Otras propiedades, planta y equipo	1,077,724,000	1,092,418,000
Total de propiedades, planta y equipo	1,389,572,000	1,394,054,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	12,120,000	11,614,000
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	5,035,000	5,275,000
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	4,391,000	3,550,000
Otros activos intangibles	9,364,000	9,975,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	30,910,000	30,414,000
Crédito mercantil	53,188,000	53,188,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	84,098,000	83,602,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	103,950,000	100,250,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	247,111,000	194,060,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	72,323,000	41,561,000
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	319,434,000	235,621,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	9,050,000	16,145,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	7,895,000	5,741,000
Otras cuentas por pagar circulantes	3,046,000	2,972,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	443,375,000	360,729,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	100,000,000	104,246,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	2,669,000	3,054,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	102,669,000	107,300,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	2,488,000	2,637,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	2,488,000	2,637,000
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	2,488,000	2,637,000
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	406,460,000	428,542,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	18,837,000	19,436,000
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	425,297,000	447,978,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	3,009,000	3,009,000
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
activos para su disposición mantenidos para la venta		
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	3,009,000	3,009,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	1,925,158,000	1,885,854,000
Pasivos	995,616,000	953,520,000
Activos (pasivos) netos	929,542,000	932,334,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	217,317,000	187,945,000
Pasivos circulantes	554,524,000	490,602,000
Activos (pasivos) circulantes netos	(337,207,000)	(302,657,000)

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-03-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-03-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>		
<b>Ingresos [sinopsis]</b>		
Servicios	450,022,000	358,252,000
Venta de bienes	0	0
Intereses	0	0
Regalías	0	0
Dividendos	0	0
Arrendamiento	0	0
Construcción	0	0
Otros ingresos	0	0
Total de ingresos	450,022,000	358,252,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>		
Intereses ganados	3,313,000	1,609,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	491,000	660,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros ingresos financieros	0	0
Total de ingresos financieros	3,804,000	2,269,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>		
Intereses devengados a cargo	17,390,000	9,920,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	451,000	484,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	236,000	57,000
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros gastos financieros	0	0
Total de gastos financieros	18,077,000	10,461,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>		
Impuesto causado	13,231,000	13,245,000
Impuesto diferido	(14,259,000)	(12,926,000)
Total de Impuestos a la utilidad	(1,028,000)	319,000

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

#### a) Declaración sobre cumplimiento

Los estados financieros consolidados adjuntos se prepararon de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), adoptadas por las entidades públicas en México de conformidad con las modificaciones a las Reglas para Compañías Públicas y otros Participantes del Mercado de Valores Mexicano, establecidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, según las cuales la Compañía está obligada a preparar sus estados financieros de acuerdo con las NIIF desde 2012.

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos de la Compañía, los accionistas tienen facultades para modificar los estados financieros después de su emisión. Los estados financieros consolidados adjuntos se someterán a la aprobación de la próxima Asamblea de Accionistas.

#### b) Base de medición

Los estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros derivados y el pasivo para beneficios a empleados, los cuales se registran a su valor razonable al cierre de cada período.

#### c) Moneda funcional y de informe

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan en miles de pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional de la Compañía y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros consolidados.

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros consolidados, cuando se hace referencia a pesos o "\$", se trata de pesos mexicanos, y cuando se hace referencia a dólares, se trata de "miles" de dólares de los Estados Unidos de América.

#### d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y los de sus subsidiarias en las que posee más del 99% de su capital social y/o ejerce control.

El control se obtiene cuando la Compañía:

- Tiene poder sobre la inversión;
- Está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Compañía reevalúa si tiene o no el control en una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando la Compañía tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Compañía en la participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Compañía en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Compañía, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y circunstancia adicional que indiquen que la Compañía tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales desde la fecha que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

Los saldos y operaciones importantes entre las compañías del grupo se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. Al 31 de marzo de 2018 y 2017, la consolidación se efectuó con base en los estados financieros individuales auditados, los que se prepararon de acuerdo con las NIIF.

Las compañías subsidiarias de la Compañía, todas constituidas bajo las leyes mexicanas, al 31 de marzo de 2018 y 2017, son las siguientes:

	Tenencia accionaria	Actividad principal
Operadora y Administradora SW, S. A. de C. V.	99.99%	Operativa
Grupo Concentrador de Servicios, S. A. de C. V.	99.99%	Servicios administrativos

## Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de políticas contables y los importes reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y las suposiciones correspondientes se revisan de manera continua. Los cambios derivados de las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el cual se revisan y en períodos futuros que sean afectados.

En las notas a los estados financieros consolidados siguientes se incluye la información sobre estimaciones y suposiciones críticas en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados:

1. Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Compañía requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus mejoras a locales arrendados, construcción en proceso, mobiliario y equipo, otros activos intangibles y crédito mercantil, en el caso de ciertos activos. Los cálculos del valor en uso requieren que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. La Compañía utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios y volúmenes de venta.
2. La Compañía revisa la vida útil estimada de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo al final de cada período anual, las estimaciones de la vida útil de cada componente de una partida, refleja la mejor manera del patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.
3. La Compañía utiliza estimaciones para determinar las reservas de cuentas por cobrar. Los factores que se consideran en las reservas de cuentas de cobro dudoso son principalmente el riesgo de las cuentas no garantizadas y retrasos en la cobranza de acuerdo a los límites de crédito establecidos.
4. La Compañía está sujeta a transacciones o eventos contingentes sobre los cuales utiliza juicio profesional en el desarrollo de estimaciones de probabilidad de ocurrencia, los factores que se consideran en estas estimaciones son la situación legal actual a la fecha de la estimación y, la opinión de los asesores legales.
5. Las estimaciones para determinar la provisión del plan basado en acciones a los ejecutivos, incluye la probabilidad de permanencia en la Compañía al final del plan con base en la rotación de los últimos tres años.
6. La Compañía realiza estimaciones en el cálculo de las partidas temporales, en donde realiza evaluaciones de recuperabilidad de activos y diferimiento en el pago de pasivos por impuestos a la utilidad diferidos. Esta evaluación requiere juicio profesional que incluye la proyección de ingresos y utilidades fiscales.
7. Plan de beneficios definidos: las obligaciones de la Compañía respecto a la prima de antigüedad que por ley se debe otorgar bajo ciertas condiciones, se calculan estimando el monto del beneficio futuro devengado por los empleados a cambio de sus servicios en los períodos en curso y pasados; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo se realiza anualmente por un actuario calificado utilizando el método de crédito unitario proyectado.

## Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

## Bases de consolidación

### *i) Subsidiarias*

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por la Compañía. Los estados financieros de las compañías subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados de la Compañía desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Las políticas contables de las compañías subsidiarias han sido adecuadas cuando ha sido necesario para conformarlas con las políticas adoptadas por la Compañía.

### *ii) Transacciones eliminadas en la consolidación*

Los saldos y operaciones importantes entre las compañías subsidiarias de la Compañía, así como los ingresos y gastos no realizados, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas no realizadas se eliminan de igual manera que las utilidades no realizadas, pero solamente en la medida en que no exista evidencia de deterioro.

Respecto a las adquisiciones realizadas con anterioridad al 1o. de enero de 2011, el crédito mercantil representa el monto reconocido bajo la normatividad contable que anteriormente seguía la Compañía.

## Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

### Efectivo y equivalente de efectivo

La Compañía limita su exposición al riesgo de crédito invirtiendo únicamente en valores líquidos y contrapartes con bancos con altas calificaciones de crédito asignados por agencias calificadoras de crédito. La Administración monitorea constantemente las calificaciones crediticias y dado que la Compañía solamente ha invertido en valores con altas calificaciones crediticias, la administración no anticipa que alguna contraparte incumpla sus obligaciones.

## Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

Pronunciamientos normativos emitidos recientemente

### IFRS 9 Instrumentos Financieros

La IFRS 9 emitida en noviembre de 2009 introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. La IFRS 9 fue posteriormente modificada en octubre de 2010 para incluir requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y para su baja, y en noviembre de 2014 para incluir nuevos requerimientos generales para contabilidad de coberturas. Otras modificaciones a la IFRS 9 fueron emitidas en julio de 2014 principalmente para incluir a) requerimientos de deterioro para activos financieros y b) modificaciones limitadas para los requerimientos de clasificación y medición al introducir la categoría de medición de 'valor razonable a través de otros resultados integrales' ("FVTOCI", por sus siglas en inglés) para algunos instrumentos simples de deuda.

Los principales requerimientos de la IFRS 9 se describen a continuación:

- Todos los activos financieros reconocidos que están dentro del alcance de la IFRS 9 Instrumentos Financieros deben ser posteriormente medidos al costo amortizado o al valor razonable. Específicamente, las inversiones de deuda en un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y que tengan flujos de efectivo contractuales que sean exclusivamente pagos de capital e intereses sobre el capital en circulación generalmente se miden a costo amortizado al final de los periodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocios cuyo objetivo es alcanzado mediante la cobranza de los flujos de efectivo y la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales para los activos financieros que dan origen a fechas específicas para pagos únicamente de principal e intereses del monto principal, son generalmente medidos a FVTOCI. Todas las demás inversiones de deuda y de capital se miden a sus valores razonables al final de los periodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo IFRS 9, las entidades pueden hacer la elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de capital (que

no es mantenida con fines de negociación ni contraprestación contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, con ingresos por dividendos generalmente reconocidos en la (pérdida) utilidad neta del año.

- En cuanto a los pasivos financieros designados a valor razonable a través de resultados, la IFRS 9 requiere que el monto del cambio en el valor razonable del pasivo financiero atribuible a cambios en el riesgo de crédito de dicho pasivo sea presentado en otros resultados integrales, salvo que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo que sea reconocido en otros resultados integrales creara o incrementara una discrepancia contable en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito del pasivo financiero no se reclasifican posteriormente al estado de resultados. Anteriormente, conforme a IAS 39, el monto completo del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado como a valor razonable a través de resultados se presentaba en el estado de resultados.
- En relación con el deterioro de activos financieros, la IFRS 9 requiere sea utilizado el modelo de pérdidas crediticias esperadas, en lugar de las pérdidas crediticias incurridas como lo indica la IAS 39. El modelo de pérdidas crediticias incurridas requiere que la entidad reconozca en cada período de reporte las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario esperar a que ocurra una afectación en la capacidad crediticia para reconocer la pérdida.
- Los requerimientos de contabilidad de cobertura tiene tres mecanismos de contabilidad de coberturas disponibles actualmente en la IAS 39. Conforme a la IFRS 9, se ha introducido una mayor flexibilidad para los tipos de instrumentos para calificar en contabilidad de coberturas, específicamente ampliando los tipos de instrumentos que califican y los tipos de los componentes de riesgo de partidas no financieras que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, las pruebas de efectividad han sido revisadas y remplazadas con el concepto de 'relación económica'. En adelante no será requerida la evaluación retrospectiva de la efectividad, y se han introducido requerimientos de revelaciones mejoradas para la administración de riesgos de la entidad.

#### **IFRS 15 Ingresos de Contratos con Clientes**

En mayo de 2014 se emitió la IFRS 15 que establece un solo modelo integral para ser utilizado por las entidades en la contabilización de ingresos provenientes de contratos con clientes. Cuando entre en vigor la IFRS 15 reemplazará las guías de reconocimiento de ingresos actuales incluidas en la IAS 18 Ingresos, IAS 11 Contratos de Construcción, así como sus interpretaciones.

El principio básico de la IFRS 15 es que una entidad debe reconocer los ingresos que representen la transferencia prometida de bienes o servicios a los clientes por los montos que reflejen las contraprestaciones que la entidad espera recibir a cambio de dichos bienes o servicios. Específicamente, la norma introduce un enfoque de cinco pasos para reconocer los ingresos:

- Paso 1: Identificación del contrato o contratos con el cliente
- Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato;
- Paso 3: Determinar el precio de la transacción;
- Paso 4: Asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato;
- Paso 5: Reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación de desempeño.

Conforme a IFRS 15, una entidad reconoce el ingreso cuando se satisface la obligación, es decir, cuando el 'control' de los bienes o los servicios subyacentes de la obligación de desempeño ha sido transferido al cliente. Asimismo, se han incluido guías en la IFRS 15 para hacer frente a situaciones específicas. Además, se incrementa la cantidad de revelaciones requeridas.

En abril del 2016, el IASB emitió aclaraciones a la IFRS 15 en relación a la identificación de las obligaciones de desempeño, consideraciones respecto de "principal" vs "agente", así como guías para el tratamiento de licencias.

Además de proporcionar mayores revelaciones sobre las transacciones de ingresos de la Entidad.

#### **IFRS 16 Arrendamientos**

IFRS 16 introduce a un modelo integral para la identificación de los contratos de arrendamiento y su tratamiento contable en las posturas del arrendatario y arrendador.

La IFRS 16 Arrendamientos fue publicada en enero de 2016 y sustituye a la IAS 17 Arrendamientos actual, así como las interpretaciones relacionadas cuando ésta entre en vigor.



La IFRS 16 distingue los arrendamientos y los contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. "Las distinciones de los arrendamientos operativos (fuera de balance) y los arrendamientos financieros (en el balance general) se eliminan para la contabilidad del arrendatario y se sustituyen por un modelo en el que los arrendatarios deben reconocer un activo de derecho de uso y un pasivo correspondiente. (Es decir, todos en el estado de situación financiera), excepto los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor.

El activo de derecho de uso se calcula inicialmente al costo y posteriormente se mide al costo (con ciertas excepciones) menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro, ajustadas para cualquier revaluación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento, así como al impacto de las modificaciones de arrendamiento, entre otros. Además, la clasificación de los flujos de efectivo también se verá afectada ya que los pagos por arrendamiento operativo según la IAS 17 se presentan como flujos de efectivo operativos; mientras que en el modelo IFRS 16, los pagos de arrendamiento se dividirán en un principal y una porción de intereses que se presentarán como flujo de efectivo de financiamiento y operación respectivamente.

En contraste con la contabilidad del arrendatario, la IFRS 16 sustancialmente lleva adelante los requisitos de contabilidad del arrendador en la IAS 17 y continúa requiriendo que un arrendador clasifique un arrendamiento como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

#### **Además, la IFRS 16 requiere revelaciones extensas.**

Sin embargo, un arrendatario podría elegir contabilizar los pagos de arrendamiento como un gasto en una base de línea recta en el plazo del arrendamiento, para contratos con término de 12 meses o menos, los cuales no contengan opciones de compra (esta elección es hecha por clase de activo); y para contratos donde los activos subyacentes tengan un valor que no se considere significativo cuando son nuevos, por ejemplo, equipo de oficina menor o computadoras personales (esta elección podrá hacerse sobre una base individual para cada contrato de arrendamiento).

La IFRS 16 establece distintas opciones para su transición, incluyendo aplicación retrospectiva o retrospectiva modificada donde el periodo comparativo no se reestructura.

Además de proporcionar mayores revelaciones sobre las transacciones de arrendamientos de la Entidad, la Administración estima que podría tener un efecto importante en los montos reportados y revelaciones hechas en los estados financieros consolidados de la Entidad. Sin embargo, no es practico proporcionar un estimado razonable de dicho efecto hasta que la Entidad haya realizado una revisión detallada.

#### **Modificaciones a la IFRS 2 Clasificación y medición de transacciones por pagos basados en acciones**

Las modificaciones aclaran lo siguiente:

1. Al estimar el valor razonable de un pago basado en acciones liquidado en efectivo, la contabilización de los efectos de las condiciones de irrevocabilidad y de no irrevocabilidad debe seguir el mismo enfoque que para los pagos basados en acciones liquidados con acciones.
2. Cuando la ley o regulación fiscal requiere a una entidad de retener un número determinado de instrumentos de capital igual al valor monetario de la obligación tributaria del empleado para cumplir con la obligación tributaria del empleado que luego es remitido a la autoridad fiscal, es decir, el acuerdo de pago basado en acciones tiene una «Liquidación neta», dicho acuerdo debería clasificarse como liquidado en forma de capital en su totalidad, siempre que el pago basado en acciones hubiera sido clasificado como liquidado por capital si no incluía la característica de liquidación neta.
3. La modificación de un pago basado en acciones que cambie la transacción de la liquidación en efectivo a la liquidación de capital debe tenerse en cuenta de la siguiente manera:

- (i) el pasivo original es dado de baja;
- (ii) el pago basado en acciones con liquidación de acciones se reconozca a la fecha de modificación del valor razonable del instrumento de patrimonio concedido en la medida en que los servicios hayan sido prestados hasta la fecha de modificación; y
- (iii) cualquier diferencia entre el importe en libros del pasivo en la fecha de modificación y el importe reconocido en el patrimonio neto debe ser reconocido en resultados inmediatamente.

Las modificaciones entran en vigor para los periodos anuales de información que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 con la aplicación anticipada permitida. Se aplican disposiciones específicas de transición. Los administradores de la Compañía no prevén que la aplicación de las modificaciones en el futuro tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía, ya que la Compañía no tiene acuerdos de pagos basados en acciones liquidados en efectivo ni ningún tipo de retención fiscal con impuestos en relación con los pagos basados en acciones.

Las mejoras anuales incluyen modificaciones a la IFRS 1 y a la IAS 28 que aún no son obligatorios para la Entidad. El paquete también incluye modificaciones a la IFRS 12 para las cuales su aplicación es obligatoria para la Entidad en el año en curso - vea la nota 2.1 para detalles de la aplicación.

Las modificaciones a la IAS 28 aclaran que la opción para una organización de capital de riesgo y otras entidades similares para medir las inversiones en asociadas y negocios conjuntos a Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL) está disponible por separado por cada asociada o negocio conjunto y la elección se debe hacer en el reconocimiento inicial de la asociada o negocio conjunto. Con respecto a la opción para una entidad que no es una entidad de inversión (EI) para mantener la medición del valor razonable para sus asociadas y negocios conjuntos que son EI cuando reconocen el método de la participación, las enmiendas hacen una aclaración similar de que esta opción está disponible para cada EI, asociada o negocio conjunto de la EI. Las enmiendas se aplican retrospectivamente con la aplicación anticipada permitida.

Tanto las enmiendas a la IFRS 1 como a la IAS 28 entran en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. La administración de la Entidad no prevé que la aplicación de las enmiendas en el futuro tendrá algún impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad ya que la Entidad no es una adoptante inicial de las IFRS ni una organización de capital riesgo. Además, la Entidad no tiene ninguna asociada o empresa conjunta que sea una entidad de inversión.

#### **IFRIC 22 Transacciones en moneda extranjera y consideración anticipada**

La IFRIC 22 se refiere a cómo determinar la "fecha de la transacción" para determinar el tipo de cambio que se utilizará en el reconocimiento inicial de un activo, un gasto o un ingreso cuando la contraprestación por ese concepto haya sido pagada o recibida por anticipado en moneda extranjera que resultó en el reconocimiento de un activo no monetario o de un pasivo no monetario (por ejemplo, un depósito no reembolsable o un ingreso diferido).

La Interpretación específica que la fecha de transacción es la fecha en la que la entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o el pasivo no monetario que surge del pago o recibo de la contraprestación anticipada. Si hay varios pagos o recibos por adelantado, la Interpretación requiere que una entidad determine la fecha de transacción para cada pago o recibo de la contraprestación anticipada.

La Interpretación entra en vigor para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 con la aplicación anticipada permitida. Las entidades pueden aplicar la Interpretación de forma retrospectiva o prospectiva. Se aplican disposiciones específicas de transición a la aplicación prospectiva.

La Administración de la Entidad estima que la aplicación de las modificaciones tendrá un impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad. Esto se debe a que la Entidad ya contabiliza transacciones que implican el pago o la recepción de una contraprestación anticipada en una moneda extranjera de una manera que sea consistente con las modificaciones.

---

## **Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]**

---

### **Compromisos**

a) La Compañía tiene el compromiso de prestar el servicio de operación de clubes deportivos, así como el prestar diferentes servicios en áreas deportivas y recreativas a los miembros activos, así como por algunos servicios de patrocinio y obligaciones por intercambio.

### **Contingencias**

a) Litigios

La Compañía se encuentra involucrada en varios juicios y reclamaciones derivados del curso normal de sus operaciones que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados de operación futuros.

b) Contingencias fiscales

De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada.

De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

---

## Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

---

### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para la Compañía si un socio o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar, y efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía.

#### i) Cuentas por cobrar

La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el saldo de cada activo financiero principalmente en las cuentas por cobrar. El total de estas cuentas se encuentran diluidas principalmente entre deudores diversos, usuarios y concesionarios, los cuales no representan una concentración de riesgo en lo individual. La Compañía evalúa periódicamente las condiciones financieras de sus deudores. La Compañía no cree que exista un riesgo significativo de pérdida por una concentración de crédito en su base de clientes, debido a que los servicios que presta la Compañía se cobran principalmente de contado, también considera que su riesgo potencial de crédito está adecuadamente cubierto por su reserva de cuentas de cobro dudoso que representa su estimado de pérdidas incurridas por deterioro respecto a las cuentas por cobrar y las cuentas por cobrar vencidas están reservadas.

### Instrumentos financieros derivados

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito. Dado que la Compañía presenta al 31 de marzo de 2018 un activo por los instrumentos derivados que mantiene vigentes a esta fecha, la Compañía presenta una exposición al riesgo de crédito por el uso de instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos derivados han sido pactados con una contraparte calificada entre el rango AA- y AAA por Standard & Poors, situación que mitiga la exposición al riesgo de crédito.

---

## Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

---

Los cobros anticipados por membresías y cuotas de mantenimiento de clubes en construcción (preventas) son reconocidos como ingresos diferidos en el estado consolidado de situación financiera, los ingresos por membresías se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se lleva a cabo la apertura del club y los ingresos por cuotas de mantenimiento cuando se lleva a cabo la apertura del club o se devengan.

Los ingresos diferidos o cobros anticipados por cuotas de mantenimiento son reconocidos como ingresos diferidos en el estado consolidado de situación financiera y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

Los ingresos por patrocinios comerciales se reconocen como un ingreso diferido en el momento de celebración de los contratos y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

---

## Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

---

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en los otros resultados integrales.

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa. El ISR se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos de la Compañía y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. No se reconocen impuestos por las siguientes diferencias temporales: el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea una adquisición de negocios y que no afecte al resultado contable ni fiscal, y diferencias relativas a inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos en la medida en que es probable que no se revertirán en un futuro previsible. Adicionalmente, no se reconocen impuestos diferidos por diferencias temporales gravables derivadas del crédito mercantil o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que la realización del correspondiente beneficio fiscal ya no sea probable.

---

## Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

---

### Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada componente de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

Los activos arrendados se deprecian durante la vigencia del contrato de arrendamiento o la vida útil de los activos, lo que resulte menor, salvo que haya razonable certeza de que la Compañía vaya a adquirir la propiedad de los activos arrendados al término del contrato de arrendamiento.

### Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La amortización se reconoce en resultados por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos intangibles, distintos al crédito mercantil, desde la fecha en que están disponibles para su uso, ya que esto refleja de la mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

---

## Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

---

### Información por segmentos

Grupo Sports World opera clubes deportivos principalmente en la Ciudad de México y área metropolitana, así como en el interior de la República Mexicana.

Las reglas de negocios son aplicables de manera igual para todos los clubes independientemente del área geográfica, las cuales se pueden resumir en la oferta deportiva y el cuadro básico de equipamiento.

La medición y revisión de los indicadores con que se evalúa el desempeño de la Compañía se realizan por el Comité Ejecutivo en conjunto con los responsables de los clubes, quienes en conjunto toman en consenso las acciones necesarias para corregir.

De acuerdo con estas características antes descritas no se revelan informes de operaciones por segmento.

## Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

### Determinación de valor razonable

Varias políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la determinación del valor razonable de los activos y pasivos tanto financieros como no financieros. Los valores razonables para efectos de medición y de revelación se han determinado con base en los métodos que se muestran a continuación:

#### a) *Inversiones temporales*

El valor razonable de las inversiones en valores se determina considerando su cotización de compraventa al cierre en la fecha de reporte, todos los valores de mercado son de nivel 1 en la terminología de la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones".

#### b) *Cuentas por cobrar*

El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, se estima al valor presente de los flujos futuros de efectivo, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte. Se estima que el valor de libros de cuentas por cobrar a corto plazo no difiere de forma significativa de su valor de mercado.

#### c) *Pasivos financieros no derivados*

La determinación del valor razonable de los activos y pasivos financieros para los cuales no existen precios de mercado observables requiere el uso de metodologías de valuación según se describe en la nota 2(d).

Las metodologías de valuación incluyen modelos de valor presente y flujos estimados de efectivo, descontados, y comparaciones con instrumentos similares para los cuales existen precios de mercado observables y otros modelos de valuación.

- El nivel de bursatilidad de la acción de la Compañía en la BMV.
- Instrumentos de deuda que cotizan en la BMV, cuyos emisores son similares a la Compañía en cuanto al nivel de bursatilidad de las acciones que han emitido.

No obstante, la valuación realizada conforme al nivel 2 no ha tenido un impacto significativo sobre las mediciones del valor razonable de los pasivos financieros de la Compañía.

#### d) *Pago basado en acciones*

El valor razonable para las acciones asignadas en el plan de compensación a ejecutivos en acciones es igual al precio promedio de la acción a la fecha de asignación.

Cuando procede, se revela en las notas a los estados financieros mayor información sobre los supuestos realizados en la determinación de los valores razonables específicos de ese activo o pasivo.

#### e) *Instrumentos financieros derivados*

La Compañía cuenta con dos instrumentos derivados, y mediante éstos realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente al 31 de marzo de 2018 y 2017, el cual se encuentra denominado en pesos y paga intereses con base en la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE). Estos instrumentos intercambian el perfil de la tasa TIIE del pasivo por una tasa fija, sin embargo, existe un límite superior o "techo" del 5% y 6.5% en la tasa TIIE para estas coberturas, por lo cual la Compañía no tiene cobertura por arriba de este nivel. A estas operaciones se les denomina como "Swaps Bonificados".

Por lo anterior, la Compañía ha modelado este instrumento mediante dos instrumentos base, un swap de tasas de interés y una opción sobre tasas de interés.

El cuadro de la hoja siguiente muestra las técnicas y metodologías empleadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros categorizados en el Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable

Tipo	Técnica de valuación	Insumos significativos no observables
Swaps de tasas de interés	Se estima una tasa de interés adelantada y se obtiene un valor presente de los flujos esperados	No aplica
Opciones sobre tasas de interés	Con insumos de mercado, se estima una tasa de interés adelantada y se emplea el modelo de Black & Scholes para estimar el valor de mercado	No aplica

## Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos, se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de utilidad integral.

## Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

### Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados incluyen principalmente, efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar, proveedores y acreedores, y deuda financiera con bancos.

#### *i) Activos financieros no derivados*

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar y depósitos en la fecha en que se originan.

La Compañía elimina un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales a los flujos de efectivo provenientes del activo, o transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la titularidad sobre el activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que se ha creado o conservado por parte de la Compañía se reconoce como un activo o pasivo por separado.

#### *ii) Pasivos financieros no derivados*

La Compañía reconoce inicialmente los pasivos en la fecha en que se originan que generalmente es la fecha de contratación en la que la Compañía se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía elimina un pasivo financiero cuando se satisfacen o cancelan, o expiran sus obligaciones contractuales.

La Compañía tiene como pasivos financieros no derivados: préstamos, arrendamiento financiero, proveedores y acreedores, principalmente.

Dichos pasivos financieros se reconocen inicialmente a valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción. Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valúan a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

### *iii) Instrumentos financieros derivados*

La Compañía hace uso de instrumentos financieros derivados para cubrir exposiciones a riesgos por tasas de interés. Si bien estos instrumentos no han sido designados de cobertura desde una perspectiva contable, estos instrumentos tienen una intención de negocio específica ya que son adquiridos para realizar coberturas desde una perspectiva económica.

---

## Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

---

### **Administración de riesgos financieros**

La Compañía se encuentra expuesta a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros:

- riesgo de crédito
- riesgo de liquidez
- riesgo de mercado
- riesgo cambiario
- riesgo de tasa de interés
- riesgo operativo

El Consejo de Administración es responsable del desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía se establecen para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la Compañía, establecer los límites y controles apropiados, y para monitorear los riesgos y que se respeten los límites. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades de la Compañía mediante capacitación, sus estándares y procedimientos de administración, pretende desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

### **Riesgo liquidez**

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación de la Compañía.

Normalmente, la Compañía se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de capital de trabajo, monitoreando continuamente los flujos de efectivo, proyectados y reales, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

### **Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Estas operaciones se llevan a cabo de acuerdo a las políticas establecidas por la Administración.

**Riesgo cambiario**

La Compañía se asegura que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable mediante la compra y venta de dólares a tipos de cambio de operaciones al contado o "spot" para cubrir imprevistos en el corto plazo. La Compañía no utiliza ningún instrumento de cobertura.

**Riesgo tasa de interés**

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en los intereses que paga por la línea de crédito que tiene con Santander Serfín, S. A., Institución de Banca Múltiple (Santander) a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) más una sobretasa de tres punto cinco (3.5) y dos punto tres (2.3) puntos porcentuales y con HSBC México, S. A. a TIIE más una sobre tasa de tres puntos (3.0) puntos porcentuales. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables. La Compañía informa internamente al Consejo de Administración sobre la exposición al riesgo en las tasas de interés.

La Compañía ha contratado este instrumento derivado con la finalidad de realizar una cobertura económica, por el riesgo asociado a la tasa de interés de los pasivos financiero que mantiene con su contraparte Santander, sin embargo, este instrumento no ha sido designado formalmente de cobertura por la Compañía, situación que podrá ser evaluada en el corto plazo.

**Riesgo operativo**

El riesgo operativo es el riesgo de obtener una pérdida directa o indirecta derivada de diferentes causas relacionadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y de factores externos distintos a los riesgos de crédito, mercado y liquidez, como son los derivados de requerimientos legales y normativos y normas generalmente aceptadas de gobierno corporativo. El riesgo operativo surge de todas las operaciones de la Compañía.

La política de la Compañía es administrar el riesgo operativo a fin de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Compañía con efectividad general en los costos y evitar procedimientos de control que limiten la iniciativa y creatividad.

La responsabilidad del desarrollo e implantación de controles para cubrir el riesgo operativo, se asigna a la alta administración de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está enfocada al desarrollo de políticas para la administración del riesgo operativo de la Compañía, en las siguientes áreas:

- Segregación apropiada de funciones, incluyendo la autorización independiente de transacciones.
- Conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos normativos y legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Evaluación periódica de los riesgos operativos que se enfrentan, y la suficiencia de los controles y procedimientos para atender los riesgos identificados.
- Requerimientos de informe de pérdidas de operación y medidas correctivas propuestas.
- Desarrollo de planes de contingencia.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas de ética y negocios.
- Mitigación de riesgos, incluyendo contratación de seguros cuando sea eficaz.

El cumplimiento de las políticas de la Compañía es monitoreado por la Dirección de la Compañía.

---

## Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

---

**Compensaciones y prestaciones a funcionarios**

El monto total de las compensaciones pagadas por la Compañía a sus consejeros y funcionarios principales por el ejercicio social concluido al 31 de diciembre de 2017 y 2016, fue aproximadamente de \$24,301 y \$26,542, respectivamente. Esta cantidad incluye los emolumentos determinados por la Asamblea General de Accionistas de la Compañía por el desempeño de sus cargos durante dicho ejercicio, así como sueldos y salarios pagados a sus funcionarios principales.



La Compañía continuamente revisa los sueldos y bonos a fin de ofrecer a sus empleados condiciones competitivas de compensación en el mercado.

## Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

### Activos intangibles

El movimiento de los activos intangibles se muestra a continuación:

	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2017</u>	<u>Adiciones</u> <u>directas</u>	<u>Bajas/</u> <u>Depreciación</u>	<u>Traspasos</u> <u>al activo</u>	<u>Saldo al 31</u> <u>de marzo</u> <u>2018</u>
<u>Inversión:</u>					
Marcas registradas	27,795	-	-	-	27,795
Derechos por amortizar	7,069	-	-	-	7,069
Sistemas de información	40,551	1,501	-	-	42,052
Costos de desarrollo	3,550	841	-	-	4,391
Otros activos intangibles	<u>12,121</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>12,121</u>
Total inversión	91,086	2,342	-	-	93,428
<u>Amortización:</u>					
Marcas registradas	27,795	-	-	-	27,795
Derechos por amortizar	1,794	240	-	-	2,034
Sistemas de información	28,937	995	-	-	29,932
Otros activos intangibles	<u>2,146</u>	<u>611</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,757</u>
Total amortización acumulada	60,672	1,846	-	-	62,518
Inversión neta	<u>30,414</u>	<u>496</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>30,910</u>

	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2016</u>	<u>Adiciones</u> <u>directas</u>	<u>Bajas/</u> <u>Depreciación</u>	<u>Trasposos</u> <u>al activo</u>	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre de</u> <u>2017</u>
<b><u>Inversión:</u></b>					
Marcas registradas	27,795	-	-	-	27,795
Derechos por amortizar	6,819	250	-	-	7,069
Sistemas de información	32,020	8,531	-	-	40,551
Costos de desarrollo	-	3,550	-	-	3,550
Otros activos intangibles	-	12,121	-	-	12,121
<b>Total inversión</b>	<b>66,634</b>	<b>24,452</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>91,086</b>
<b><u>Amortización:</u></b>					
Marcas registradas	27,795	-	-	-	27,795
Derechos por amortizar	860	934	-	-	1,794
Sistemas de información	24,923	4,014	-	-	28,937
Otros activos intangibles	-	2,146	-	-	2,146
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>53,578</b>	<b>7,094</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>60,672</b>
<b>Inversión neta</b>	<b>13,056</b>	<b>17,358</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30,414</b>

## Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación de la Compañía.

Normalmente, la Compañía se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de capital de trabajo, monitoreando continuamente los flujos de efectivo, proyectados y reales, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La siguiente tabla detalla los vencimientos contractuales restantes de la Compañía para sus activos y pasivos financieros no derivados con períodos de reembolso acordados:

	31 de marzo	
	2018	2017
Pasivos financieros:		
Proveedores y acreedores	\$ 103,950	100,250
Documentos por pagar a bancos a 1 año	100,000	104,246
Documentos por pagar a bancos entre 2 y 3 años	196,460	218,542
Documentos por pagar a bancos mayor a 3 años	210,000	210,000
Arrendamiento financiero a 1 año	2,669	3,054

Arrendamiento financiero entre 2 y 3 años	7,282	7,881
Arrendamiento financiero mayor a 3 años	11,555	11,555

<b>Total</b>	<b>631,916</b>	<b>655,528</b>
--------------	----------------	----------------

## Activos financieros:

Efectivo y equivalentes de efectivo	67,051	68,792
Cuentas por cobrar, neto	86,398	79,808

<b>Total</b>	<b>153,449</b>	<b>148,600</b>
--------------	----------------	----------------

<b>Neto</b>	<b>\$ (478,467)</b>	<b>(506,928)</b>
-------------	---------------------	------------------

A continuación, se exponen por vencimiento, los flujos contractuales restantes de los pasivos financieros al 31 de marzo de 2017 y 2016, incluyendo los pagos estimados de intereses y excluyendo el impacto de los acuerdos de compensación:

	<u>Valor en libros</u>	<u>Flujos con contractuales</u>	<u>6 meses</u>	<u>6-12 meses</u>	<u>1-2 años</u>	<u>2-5 años</u>
<b>Activos (pasivos) financieros por derivados</b>						
Swaps de tasas de interés con CAP en la tasa TIIE al 31 de diciembre de:						
2017	1,214	1,397	563	436	386	12
2016	2,082	2,591	755	653	840	343
	====	====	===	===	===	===

Los flujos de entrada/(salida) revelados en la tabla anterior representan los flujos de efectivo esperados no descontados relacionados con los pasivos financieros originados por derivados, mantenidos para propósitos de administración de riesgo y que la Compañía no tiene intención de cerrar antes del vencimiento contractual. La revelación muestra montos de flujo de efectivo netos para los derivados que se liquidan en efectivo y flujos de entrada y de salida de efectivo brutos para los derivados que se liquidan simultáneamente en efectivo bruto.

## Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

### Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Estas operaciones se llevan a cabo de acuerdo a las políticas establecidas por la Administración.

## Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

### Administración del riesgo de capital

La política del Consejo de Administración de la Compañía es mantener una base de capital sólida a fin de mantener la confianza en la Compañía de los inversionistas, acreedores y mercado y para sustentar el desarrollo futuro del negocio.

El objetivo del Consejo de Administración es que los gerentes, subdirectores y directores de la Compañía posean un porcentaje de las acciones ordinarias de la Compañía.

Periódicamente la Compañía compra sus propias acciones en el mercado; el momento de dichas compras depende de los precios del mercado. Algunas acciones se destinan para el programa de pagos basados en acciones de la Compañía.

Las decisiones son tomadas por el Consejo de Administración sobre la base de evaluar cada operación en específico. Durante el periodo, no hubo cambios en enfoque a las políticas de la Compañía en la administración del capital.

La Compañía está obligada a mantener un capital contable consolidado mínimo de \$802,000 y de \$889,664, como parte de las obligaciones de hacer con Santander y HSBC, respectivamente, de no cumplirse, el Banco estará en el derecho de dar por terminado anticipadamente los contratos que amparan las líneas de crédito.

El Consejo de Administración busca mantener el equilibrio entre los mayores rendimientos que pudieran alcanzarse con mayores niveles de préstamos y las ventajas y seguridad que brinda una sólida posición de capital.

La Administración de la Compañía revisa periódicamente la deuda por arrendamiento financiero y préstamos bancarios con costo financiero y su relación con el EBITDA (utilidad antes de impuestos a la utilidad más depreciación y amortización, intereses y fluctuaciones cambiarias), al presentar sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y Accionistas de la Compañía.

El índice de endeudamiento es la relación del EBITDA con la deuda neta con costo financiero y el índice de cobertura de intereses es la relación del gasto por intereses y el EBITDA. El índice de endeudamiento neto al cierre del periodo que se informa es como sigue:

	<u>31 de diciembre</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Pasivos financieros:</u>		
Proveedores y acreedores	\$ 100,250	70,853
Documentos por pagar a bancos a 1 año	104,246	231,568
Documentos por pagar a bancos entre 2 y 3 años	218,542	166,121
Documentos por pagar a bancos mayor a 3 años	210,000	16,666
Arrendamiento financiero a 1 año	3,054	3,634
Arrendamiento financiero entre 2 y 3 años	7,881	10,548
Arrendamiento financiero mayor a 3 años	<u>11,555</u>	<u>12,097</u>
Total	<u>655,528</u>	<u>511,487</u>
<u>Activos financieros:</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	68,792	134,269
Cuentas por cobrar, neto	<u>79,808</u>	<u>23,986</u>
Total	<u>148,600</u>	<u>158,255</u>
Neto	\$ <u>(506,928)</u>	(353,232)
	=====	=====

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

**Otros activos**

Corresponden principalmente a depósitos en garantía pagados por el arrendamiento de inmuebles, que se registran al valor del efectivo dado en garantía y que se estima recuperar al final del contrato de arrendamiento.

---

## Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

---

**Pagos anticipados**

Los pagos anticipados incluyen principalmente patrocinios comerciales, rentas, licencias, servicios y seguros, los cuales son reconocidos en los resultados del año y/o periodo en que son devengados.

Los derechos por compensación de intercambios y patrocinios comerciales se reconocen como un pago anticipado a corto o largo plazo en el momento de celebración de los contratos y se transfieren a una cuenta por cobrar conforme se facturan de acuerdo a las fechas establecidas. Cuando se tienen derechos y obligaciones derivados del mismo contrato, los saldos se presentan netos.

Derivado de la implementación del plan de compensación en acciones a los empleados, se reconoció como un pago anticipado la compensación que recibirán los empleados y que se devengará conforme se reconozca el gasto por dicho plan. Al 31 de marzo de 2018 estos pagos se han devengado en su totalidad.

Todos los contratos de arrendamiento prevén el pago de rentas anticipadas a la firma de los contratos, las cuales son aplicadas al resultado del período en los primeros meses de operación del club.

---

## Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

---

**Proveedores y acreedores**

Los proveedores y acreedores se analizan como sigue:

	2018	2017
Proveedores de mejoras a locales arrendados y equipamiento	53,439	48,472
Proveedores y acreedores diversos	50,511	51,778
	103,950	100,250
	=====	=====

---

## Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

---

**Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo**

El movimiento de las mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se muestra a continuación:

	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre</u> <u>2017</u>	<u>Adiciones</u> <u>directas</u>	<u>Bajas/</u> <u>Depreciación</u>	<u>Trasposos</u> <u>al activo</u>	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre</u> <u>2018</u>
<u>Inversión:</u>					
Mejoras a locales arrendados	1,500,452	-	(8,355)	19,078	1,511,175
Equipo de gimnasio	388,201	12,065	(4,236)	-	396,030
Equipo de audio y video	27,970	-	(6)	-	27,964
Equipo de club	62,103	(146)	-	-	61,957
Equipo de cómputo	57,422	205	(492)	-	57,135
Equipo de transporte	612	-	-	-	612
Maquinaria	85,552	512	-	-	86,064
Equipo de oficina	2,926	-	-	-	2,926
Construcciones en proceso	<u>17,065</u>	<u>36,821</u>	<u>-</u>	<u>(19,078)</u>	<u>34,808</u>
Total inversión	2,142,303	49,457	(13,089)	-	2,178,671
<u>Depreciación:</u>					
Mejoras a locales arrendados	408,034	43,326	(17,909)	-	433,451
Equipo de gimnasio	195,103	16,551	(7,824)	-	203,830
Equipo de audio y video	23,006	1,528	(567)	-	23,967
Equipo de club	42,674	2,342	(647)	-	44,369
Equipo de cómputo	43,212	3,184	(1,485)	-	44,911
Equipo de transporte	612	-	-	-	612
Maquinaria	40,061	4,227	(2,162)	-	42,126
Equipo de oficina	<u>2,685</u>	<u>40</u>	<u>(6)</u>	<u>-</u>	<u>2,719</u>
Total depreciación acumulada	<u>755,387</u>	<u>71,198</u>	<u>(30,600)</u>	<u>-</u>	<u>795,985</u>
Inversión neta	<u>1,386,916</u>	<u>(21,741)</u>	<u>17,511</u>	<u>-</u>	<u>1,382,686</u>
Anticipos a proveedores	<u>7,138</u>				<u>6,886</u>
	<u>1,394,054</u>				<u>1,389,572</u>

La Compañía está en proceso de construcción de dos nuevos clubes, por lo que el desembolso de efectivo estimado para su conclusión, así como las mejoras necesarias para que se encuentre en condiciones de operación es de \$61,094. Al 31 de diciembre de 2017 se han incurrido en \$17,065.

	<u>Saldo al 31 de diciembre de 2016</u>	<u>Adiciones directas</u>	<u>Bajas/ depreciación</u>	<u>Trasposos al activo</u>	<u>Saldo al 31 de diciembre de 2017</u>
<b><u>Inversión:</u></b>					
Mejoras a locales arrendados	1,252,282	-	-	248,170	1,500,452
Equipo de gimnasio	314,782	81,939	8,520	-	388,201
Equipo de audio y video	23,834	4,345	209	-	27,970
Equipo de club	53,179	9,076	152	-	62,103
Equipo de cómputo	44,304	13,837	719	-	57,422
Equipo de transporte	664	-	52	-	612
Maquinaria	81,496	4,332	276	-	85,552
Equipo de oficina	2,994	-	68	-	2,926
Construcciones en proceso	<u>22,575</u>	<u>242,660</u>	<u>-</u>	<u>(248,170)</u>	<u>17,065</u>
Total inversión	<u>1,796,110</u>	<u>356,189</u>	<u>9,996</u>	<u>-</u>	<u>2,142,303</u>
<b><u>Depreciación:</u></b>					
Mejoras a locales arrendados	305,271	102,763	-	-	408,034
Equipo de gimnasio	159,654	43,240	7,791	-	195,103
Equipo de audio y video	18,364	4,768	126	-	23,006
Equipo de club	35,516	7,239	81	-	42,674
Equipo de cómputo	35,874	7,680	342	-	43,212
Equipo de transporte	613	25	26	-	612
Maquinaria	32,195	7,994	128	-	40,061
Equipo de oficina	<u>2,553</u>	<u>191</u>	<u>59</u>	<u>-</u>	<u>2,685</u>
Total depreciación acumulada	<u>590,040</u>	<u>173,900</u>	<u>8,553</u>	<u>-</u>	<u>755,387</u>
Inversión neta	<u>1,206,070</u>	<u>182,289</u>	<u>1,443</u>	<u>-</u>	<u>1,386,916</u>
Anticipos a proveedores	<u>222</u>	<u>7,138</u>	<u>-</u>	<u>(222)</u>	<u>7,138</u>
	<u>\$ 1,206,292</u>				<u>1,394,054</u>

## Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

### Transacciones con partes relacionadas

#### Compensaciones y prestaciones a funcionarios

El monto total de las compensaciones pagadas por la Compañía a sus consejeros y funcionarios principales por el ejercicio social concluido al 31 de diciembre de 2017 y 2016, fue aproximadamente de \$24,301 y \$26,542, respectivamente. Esta cantidad incluye los emolumentos determinados por la Asamblea General de Accionistas de la Compañía por el desempeño de sus cargos durante dicho ejercicio, así como sueldos y salarios pagados a sus funcionarios principales.

## Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

## Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

### Pago basado en acciones

La Compañía cuenta con un fideicomiso con el objeto de comprar acciones propias para el pago basado en acciones de ciertos empleados de la Compañía. La fecha de inicio de dicho plan fue el 1o. de abril de 2012. Sus principales características son: (i) vigencia de 3 años a partir de la asignación a cada uno de los ejecutivos, (ii) liberación de una tercera parte en cada aniversario y (iii) no haber dejado de prestar sus servicios en la Compañía durante dicho plazo. Este plan permite se hagan incorporaciones de nuevos empleados durante su vigencia.

El Comité Técnico de la Compañía autoriza y asigna las acciones del plan por lo menos una vez al año a ciertos empleados que son elegibles conforme a las políticas. El valor razonable para cada acción asignada en el plan de acciones es igual al precio promedio de mercado de la acción a la fecha de asignación.

---

## Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Las políticas contables siguientes se han aplicado de manera consistente para todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados.

---



## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Las políticas contables siguientes se han aplicado de manera consistente para todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados.

---

### Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

---

Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

---

### Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

---

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, son activos y/o pasivos financieros no derivados que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro.

---

### Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

---

La Entidad presenta el estado de flujos de efectivo conforme al método indirecto. Clasifica los intereses cobrados en las actividades de inversión, mientras que los intereses pagados se presentan en las actividades de financiamiento.

---

### Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

---

Los inmuebles que están en proceso de construcción para fines de suministro de servicios o de administración, se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro conocida. El costo incluye honorarios profesionales y en el caso de activos calificables, los costos de préstamos capitalizados conforme a la política contable de la Entidad. Dichos bienes se clasifican a las categorías de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo cuando estén completas para su uso. La depreciación de estos activos, al igual que en otros bienes, se inicial cuando dichos activos estén listos para su uso según lo planeado.

---

### Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros derivados, los cuales se registran a su valor razonable al cierre de cada período.

- Costo histórico, generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

- Valor razonable, se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre los participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y / o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones con pagos basados en acciones que están dentro del alcance de la IFRS 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IAS 17, y las valuaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 o el valor en uso de la IAS 36.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que son observables los datos de entrada en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos que la entidad puede obtener a la fecha de la valuación;
- Nivel 2 Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 Considera datos de entrada no observables.

## Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

### Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada componente de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

Los activos arrendados se deprecian durante la vigencia del contrato de arrendamiento o la vida útil de los activos, lo que resulte menor, salvo que haya razonable certeza de que la Compañía vaya a adquirir la propiedad de los activos arrendados al término del contrato de arrendamiento.

Las tasas de depreciación de los principales grupos de activos se mencionan a continuación:

	Tasa anual
Mejoras a locales arrendados	5% al 20%
Equipo de gimnasio	12.5% y 20%
Equipo de audio y video	40%
Equipo de cómputo	40%
Equipo de transporte	25%
Mobiliario y equipo de oficina y para club	20%
Maquinaria	10%

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el gasto por mantenimiento fue de \$29,437 y \$22,454, respectivamente y se incluyen en otros gastos en el estado consolidado de utilidad integral.

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales se revisan al cierre de cada año y se ajustan, en caso de ser necesario.

### Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La amortización se reconoce en resultados por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos intangibles, distintos al crédito mercantil, desde la fecha en que están disponibles para su uso, ya que esto refleja de la mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo. Las vidas útiles estimadas para los periodos en curso y comparativo son como se muestra a continuación:

- Otros activos intangibles y derechos 5 y 10 años
- Sistemas de información integra 3 años

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales de los activos intangibles se revisan al cierre de cada año y se ajustan en caso de ser necesario.

---

## Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

### Instrumentos financieros derivados

La Compañía hace uso de instrumentos financieros derivados para cubrir exposiciones a riesgos por tasas de interés. Si bien estos instrumentos no han sido designados de cobertura desde una perspectiva contable, estos instrumentos tienen una intención de negocio específica ya que son adquiridos para realizar coberturas desde una perspectiva económica.

---

## Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

Consiste principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo, con vencimiento diario y sujetas a riesgos poco significativos de cambios de valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable; las fluctuaciones en su valor se reconocen en resultados. Los equivalentes de dinero están representados principalmente por inversiones en papel gubernamental con vencimiento diario.

---

## Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

---

### Utilidad por acción

La Compañía presenta información sobre la utilidad por acción (UPA) básica correspondiente a sus acciones ordinarias. La UPA básica se calcula dividiendo la utilidad o pérdida atribuible a los accionistas poseedores de acciones ordinarias de la Compañía entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo, ajustado por las acciones propias que se poseen.

---

## Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

---

### Beneficios a empleados

#### *i) Beneficios a empleados a largo plazo*

La obligación neta de la Compañía en relación con beneficios a empleados a largo plazo, es el importe del beneficio futuro que los empleados han devengado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos anteriores. El beneficio es descontado para determinar su valor presente. Las nuevas mediciones se reconocen en resultados en el periodo en que surgen.

*ii) Beneficios a empleados por terminación y retiro*

Los beneficios por terminación se reconocen como un gasto cuando está comprometido de manera demostrable, sin posibilidad real de dar marcha atrás, con un plan formal detallado ya sea para terminar la relación laboral antes de la fecha de retiro normal, o bien, a proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta que se realice para estimular el retiro voluntario.

Los beneficios por terminación para los casos de retiro voluntario se reconocen como un gasto sólo si la Compañía ha realizado una oferta de retiro voluntario, es probable que la oferta sea aceptada, y el número de aceptaciones se puede estimar de manera confiable. Si los beneficios son pagaderos a más tardar de 12 (doce) meses después del periodo de reporte, entonces se descuentan a su valor presente.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se refleja de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el período en el que ocurren. Las remediones reconocidas en otros resultados integrales se reflejan de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifica a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el periodo de la modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del periodo de la obligación el activo o pasivo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés netos.
- Remediones

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Compañía ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando reconoce los costos de reestructuración relacionados.

*iii) Beneficios a empleados a corto plazo*

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se valúan sobre una base sin descuento y se cargan a resultados conforme se prestan los servicios respectivos.

Se reconoce un pasivo por beneficios que corresponda a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencias por enfermedad, planes de bonos en efectivo o reparto de utilidades en el periodo de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

*iv) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)*

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de otros gastos e insumos de operación en el estado consolidado de utilidad integral.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del artículo 9 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente a partir del 1o. de enero de 2014.

*v) Pagos basados en acciones*

La Compañía estableció un programa de pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a ciertos empleados, reconociendo un gasto de operación en los estados consolidados de utilidad integral y un aumento en el capital contable, durante el período de adjudicación, al valor razonable de los instrumentos de capital otorgados.

Las características de este plan establecen que se otorgaran acciones netas de retención de impuestos a los ejecutivos que cumplan con el criterio de adjudicación de permanecer en forma ininterrumpida en la Compañía durante las fechas de adjudicación del plan, tal y como se indica en la nota 18(b).

## Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

---

### Supuestos en las estimaciones de valor razonable

Para la emisión de estados financieros consolidados adjuntos, la Compañía revisa las variables observables significativas y los ajustes de valuación. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de proveeduría de precios, para estimar el valor razonable, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas estimaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse. Cuando se estima el valor razonable de un activo o pasivo financiero, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible, e inclusive información proporcionada por sus contrapartes. El valor razonable se clasifica en distintos niveles dentro de una jerarquía de valor razonable, que se basa en las variables empleadas en las técnicas de valuación, como se muestra a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables empleadas para estimar el valor razonable de un activo o pasivo financiero pueden clasificarse en diferentes niveles dentro de la jerarquía de valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

---

## Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

---

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

---

## Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

---

### Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos, se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de utilidad integral.

---

---

## Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

---

**La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar y depósitos en la fecha en que se originan.**

La Compañía elimina un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales a los flujos de efectivo provenientes del activo, o transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la titularidad sobre el activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que se ha creado o conservado por parte de la Compañía se reconoce como un activo o pasivo por separado.

---

---

## Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

---

### **Pasivos financieros no derivados**

La Compañía reconoce inicialmente los pasivos en la fecha en que se originan que generalmente es la fecha de contratación en la que la Compañía se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía elimina un pasivo financiero cuando se satisfacen o cancelan, o expiran sus obligaciones contractuales.

La Compañía tiene como pasivos financieros no derivados: préstamos, arrendamiento financiero, proveedores y acreedores, provisiones, pasivos acumulados e impuestos por pagar, principalmente.

Dichos pasivos financieros se reconocen inicialmente a valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción. Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valúan a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

---

---

## Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

---

### **Moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

---

---

## Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

---

### **Moneda funcional y de informe**

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan en miles de pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional de la Compañía y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros consolidados.

---

---

## Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

---

### **Crédito mercantil**

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado resultado de la adquisición de un negocio donde se obtiene control, se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

### Deterioro

#### *i) Activos financieros*

Un activo financiero que no se registre a su valor razonable a través de resultados, se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que se haya deteriorado. Un activo financiero se encuentra deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo y que se pueda estimar de manera confiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluyendo valores de capital) se han deteriorado, incluye la falta de pago o morosidad de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que de otra manera la Compañía no detecte indicios de que dicho deudor caerá en bancarrota, la desaparición de un mercado activo de un título valor. Adicionalmente, en el caso de una inversión en títulos de capital, una reducción significativa o prolongada en su valor razonable por abajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado, en los casos en que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor del tiempo se reflejan como un componente de ingresos por intereses.

#### *ii) Activos no financieros*

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, distintos al almacén de materiales y a activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de posible deterioro. Si se identifican indicios de deterioro, entonces se estima el valor de recuperación del activo. En el caso del crédito mercantil y activos intangibles que tengan vidas indefinidas o que todavía no estén disponibles para uso, el valor de recuperación se estima cada año en las mismas fechas.

Para efectos de las pruebas de deterioro, los activos que no se pueden probar individualmente se integran en grupos más pequeños de activos que generan entradas de efectivo por uso continuo y que son en su mayoría independientes de las entradas de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo"). Para efectos de las pruebas de deterioro del crédito mercantil, el crédito mercantil adquirido en una adquisición de negocios se distribuye a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficien por las sinergias de la combinación. Esta distribución está sujeta a una prueba de tope de cada uno de los clubes y refleja el nivel más bajo al cual el crédito mercantil se monitorea para efectos de informes internos. El valor de recuperación de un activo o unidad generadora de efectivo es el que resulte mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos costos de venta.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos al activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo es superior a su valor de recuperación. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Las pérdidas por deterioro registradas con relación a las unidades generadoras de efectivo, se distribuyen primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil que se haya distribuido a las unidades y luego para reducir el valor en libros de los otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

No se revierte ninguna pérdida por deterioro con respecto a crédito mercantil. Con relación a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores se evalúan a la fecha de reporte para identificar indicios de que la pérdida se haya reducido o que ya no exista. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido algún cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor de recuperación. Una pérdida por deterioro sólo se revierte en la medida en que el valor en libros del activo no supere el valor en libros que se hubiera determinado neto de depreciación o amortización, si ninguna pérdida por deterioro se hubiera reconocido anteriormente.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

---

### Deterioro

#### *i) Activos financieros*

Un activo financiero que no se registre a su valor razonable a través de resultados, se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que se haya deteriorado. Un activo financiero se encuentra deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo y que se pueda estimar de manera confiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluyendo valores de capital) se han deteriorado, incluye la falta de pago o morosidad de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que de otra manera la Compañía no detecte indicios de que dicho deudor caerá en bancarrota, la desaparición de un mercado activo de un título valor. Adicionalmente, en el caso de una inversión en títulos de capital, una reducción significativa o prolongada en su valor razonable por abajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado, en los casos en que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor del tiempo se reflejan como un componente de ingresos por intereses.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

---

### Deterioros

#### *ii) Activos no financieros*

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, distintos al almacén de materiales y a activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de posible deterioro. Si se identifican indicios de deterioro, entonces se estima el valor de recuperación del activo. En el caso del crédito mercantil y activos intangibles que tengan vidas indefinidas o que todavía no estén disponibles para uso, el valor de recuperación se estima cada año en las mismas fechas.

Para efectos de las pruebas de deterioro, los activos que no se pueden probar individualmente se integran en grupos más pequeños de activos que generan entradas de efectivo por uso continuo y que son en su mayoría independientes de las entradas de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo"). Para efectos de las pruebas de deterioro del crédito mercantil, el crédito mercantil adquirido en una adquisición de negocios se distribuye a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficien por las sinergias de la combinación. Esta distribución está sujeta a una prueba de tope de cada uno de los clubes y refleja el nivel más bajo al cual el crédito mercantil se monitorea para



efectos de informes internos. El valor de recuperación de un activo o unidad generadora de efectivo es el que resulte mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos costos de venta.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos al activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo es superior a su valor de recuperación. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Las pérdidas por deterioro registradas con relación a las unidades generadoras de efectivo, se distribuyen primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil que se haya distribuido a las unidades y luego para reducir el valor en libros de los otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

No se revierte ninguna pérdida por deterioro con respecto a crédito mercantil. Con relación a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores se evalúan a la fecha de reporte para identificar indicios de que la pérdida se haya reducido o que ya no exista. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido algún cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor de recuperación. Una pérdida por deterioro sólo se revierte en la medida en que el valor en libros del activo no supere el valor en libros que se hubiera determinado neto de depreciación o amortización, si ninguna pérdida por deterioro se hubiera reconocido anteriormente.

---

## Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

---

### Impuestos a la utilidad

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en los otros resultados integrales.

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa. El ISR se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos de la Compañía y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. No se reconocen impuestos por las siguientes diferencias temporales: el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea una adquisición de negocios y que no afecte al resultado contable ni fiscal, y diferencias relativas a inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos en la medida en que es probable que no se revertirán en un futuro previsible. Adicionalmente, no se reconocen impuestos diferidos por diferencias temporales gravables derivadas del crédito mercantil o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se revertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que la realización del correspondiente beneficio fiscal ya no sea probable.

---

## Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

---

### Activos intangibles

Estos activos representan erogaciones que dan origen a beneficios económicos futuros porque cumplen con ciertos requisitos para su reconocimiento como activos. Los costos de investigación, así como las erogaciones en fase de desarrollo que no cumplen con dichos requisitos, se registran en resultados en el ejercicio en que se incurren.

La Compañía clasifica sus activos intangibles en activos con vida útil indefinida y activos con vida útil definida, de acuerdo con el período en el cual la Compañía espera recibir los beneficios:

*i) Activos de vida útil indefinida*

Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

*ii) Activos de vida útil definida*

Corresponden principalmente a costos erogados en la fase de desarrollo de sistemas de información integral, licencias por el uso de suelo, el derecho para explotar ciertos productos y/o programas deportivos, además de los derechos de uso de la marca "Sports World", los cuales se registran a su costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

*iii) Erogaciones subsecuentes*

Las erogaciones subsecuentes se capitalizan solamente cuando incrementan los beneficios futuros comprendidos en el activo correspondiente. Las demás erogaciones se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

**Crédito mercantil**

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado resultado de la adquisición de un negocio donde se obtiene control, se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

---

## Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

---

**Capital social**

*i) Acciones ordinarias*

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable. Los costos incrementales que sean directamente atribuibles a la emisión de acciones ordinarias y opciones sobre acciones se reconocen como una deducción del capital contable, neto de efectos de impuestos.

*ii) Recompra de acciones*

Cuando el capital social reconocido como capital contable se recompra, el monto de la contraprestación pagada, que incluye los costos directamente atribuibles, neto de efecto de impuestos, se reconoce como una reducción del capital contable. Las acciones que se recompran se clasifican como acciones de tesorería y se presentan como una deducción del capital contable. Cuando las acciones de tesorería se venden o se re-emiten con posterioridad, el monto recibido se reconoce como un incremento en el capital contable, y el excedente o déficit resultante de la transacción se transfiere a utilidades retenidas.

---

## Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

---

**Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos:

*i) La Compañía como arrendador*

El ingreso por rentas (subarrendamiento) bajo arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo se adicionan al valor en libros del activo arrendado, y se reconocen empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento.

*ii) La Compañía como arrendatario*

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Entidad para los costos por préstamos como se describe en la nota 4(r).

Los pagos realizados bajo contratos de arrendamiento operativo se reconocen en el resultado del ejercicio por el método de línea recta de acuerdo con la vigencia del contrato de arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento recibidos se reconocen como parte integral del total de gastos por arrendamiento durante la vigencia del contrato de arrendamiento.

*iii) Determinación si un contrato incluye un arrendamiento*

Al celebrar un contrato, la Compañía determina si dicho contrato es o contiene un arrendamiento. Un bien específico es objeto de arrendamiento si la ejecución del contrato depende del uso de ese bien específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el bien si el contrato le transfiere a la Compañía el derecho a controlar el uso del bien correspondiente.

Al celebrar o en la fecha de una revaluación de un contrato, la Compañía separa los pagos y otra contraprestación que se requieran bajo dicho contrato, en aquellos que corresponden al arrendamiento y los correspondientes a otros elementos con base en sus relativos valores razonables. Si la Compañía concluye que, en el caso de un arrendamiento financiero resulta poco práctico separar los pagos de manera confiable, se reconoce un activo y un pasivo por una cantidad igual al valor razonable del activo correspondiente. Posteriormente, el pasivo se reduce a medida que se realizan pagos y se reconoce un cargo financiero atribuido sobre el pasivo utilizando la tasa de interés incremental sobre préstamos de la Compañía.

---

## Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

---

### **Almacén de materiales**

El almacén se integra principalmente por insumos para la operación de los clubes, uniformes que el personal utiliza en los clubes para prestar los servicios y refacciones para el equipo deportivo de los clubes. El costo de los uniformes se reconoce en los resultados del período en el que son asignados a los empleados.

Los inventarios se registran a costo o a su valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método de primeras entradas primeras salidas.

---

## Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

---

### **Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso y mobiliario y equipo**

*i) Reconocimiento y medición*

Las partidas de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se valúan a su costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de mejoras a locales arrendados construidos para uso propio incluye el costo de los materiales y mano de obra directa, y otros costos directamente atribuibles que se requieran para poner el activo en condiciones de uso y los costos de financiamiento de activos calificables.

Cuando las partes de una partida de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo tienen diferentes vidas útiles, se registran como componentes separados (componentes mayores) de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de mobiliario y equipo se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor neto en libros de mobiliario y equipo y se reconocen netos dentro de "otros ingresos y gastos" en el resultado del ejercicio.

#### *ii) Costo subsecuentes*

El costo de reemplazo de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconoce en el valor en libros si es probable que los beneficios económicos futuros comprendidos en dicha parte sean para la Compañía y su costo se puede determinar de manera confiable. El valor en libros de la parte reemplazada se elimina. Los costos de la operación del día a día de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconocen en resultados conforme se incurren.

---

## Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

### Provisiones

Se reconoce una provisión si, como consecuencia de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o asumida presente que se pueda estimar de manera confiable, y es probable que requiera una salida de beneficios económicos para liquidar esa obligación. Las provisiones se determinan descontando los flujos futuros de efectivo descontados a una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos del pasivo. El efecto del descuento por el paso del tiempo se reconoce como costo financiero.

---

## Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

---

### Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones, rebajas y otros descuentos similares.

La Compañía presta servicios al público en general. Los ingresos que percibe la Compañía son por; la venta de membresías que adquieren los socios del club por el uso de las instalaciones, las cuotas de mantenimiento mensuales, la venta de algunos artículos y otros servicios prestados a los socios del club, así como por patrocinios y otros servicios comerciales a concesionarios.

Los ingresos se reconocen en resultados cuando pueda estimarse confiablemente, conforme al siguiente análisis:

- Paso 1: Identificación del contrato o contratos con el cliente
- Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato;
- Paso 3: Determinar el precio de la transacción;
- Paso 4: Asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato;
- Paso 5: Reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación de desempeño.

Los ingresos por venta de membresías se reconocen al momento de la venta que comúnmente coincide con la de su cobro, considerando que la misma únicamente permite al usuario, la pertenencia como miembro del club (socio), y todos los demás servicios, productos y cuotas de mantenimiento mensual, se registran por separado, cuando se devenga el servicio.

Los ingresos diferidos o cobros anticipados por cuotas de mantenimiento de clubes en operación son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de posición financiera y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan los servicios.

---

## Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

---

### Información por segmentos

Grupo Sports World opera clubes deportivos principalmente en la Ciudad de México y área metropolitana, así como en el interior de la República Mexicana.

Las reglas de negocios son aplicables de manera igual para todos los clubes independientemente del área geográfica, las cuales se pueden resumir en la oferta deportiva y el cuadro básico de equipamiento.

La medición y revisión de los indicadores con que se evalúa el desempeño de la Compañía se realizan por el Comité Ejecutivo en conjunto con los responsables de los clubes, quienes en conjunto toman en consenso las acciones necesarias para corregir.

De acuerdo con estas características antes descritas no se revelan informes de operaciones por segmento.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

La Compañía ha decidido presentar las notas condensadas al cierre del Trimestre, de acuerdo a la opción 2 que es presentar las notas y políticas que le apliquen de los reportes [800500] Notas- Listas de notas y [800600] Notas- Lista de políticas contables.

### Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

Ver listado de políticas contables y métodos de cálculos en el anexo 800600 – Notas – Lista de Políticas Contable

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b>	0
---	---

<b>Dividendos pagados, otras acciones:</b>	0
--	---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:</b>	0
--	---

<b>Dividendos pagados, otras acciones por acción:</b>	0
---	---